



Pièces	5 Pièces
Superficie	137 m²
Référence	5418-L
Prix	599 000 €

Levens

Maison à vendre (06670)

A deux pas du village de Levens, dans un quartier résidentiel et calme, tout en étant proche des écoles, commerces et du futur collège de Levens. Cette belle propriété de style provençal offre de généreux volumes, avec 108 m² dans l'habitation principale, et 29 m² supplémentaires attenants, aménagés en studio indépendant. La maison est sise sur un terrain plat de 720 m² exposé plein Sud, avec piscine, abri de jardin et espace barbecue et four à bois. La propriété est très saine, parfaitement entretenue et en bon état. La Villa se compose de deux niveaux principaux. Le premier est constitué d'un grand double Séjour cathédrale de 50 m² ouvert sur la terrasse et la piscine; une cuisine équipée, ainsi qu'une chambre avec salle d'eau. A l'étage, on trouve deux chambres et une salle de bain. Un abri de jardin et une grande cave de 28 m² complètent la propriété. Les extérieurs offrent terrasses, jardin potager et espace barbecue / four à bois, et surtout une belle piscine de 40 m³ avec sa plage dallée, exposée Sud. Le système de filtration est neuf. Le studio est initialement un grand garage qui peut à nouveau être utilisé pour stationner des véhicules. La propriété dispose enfin d'un bon ...

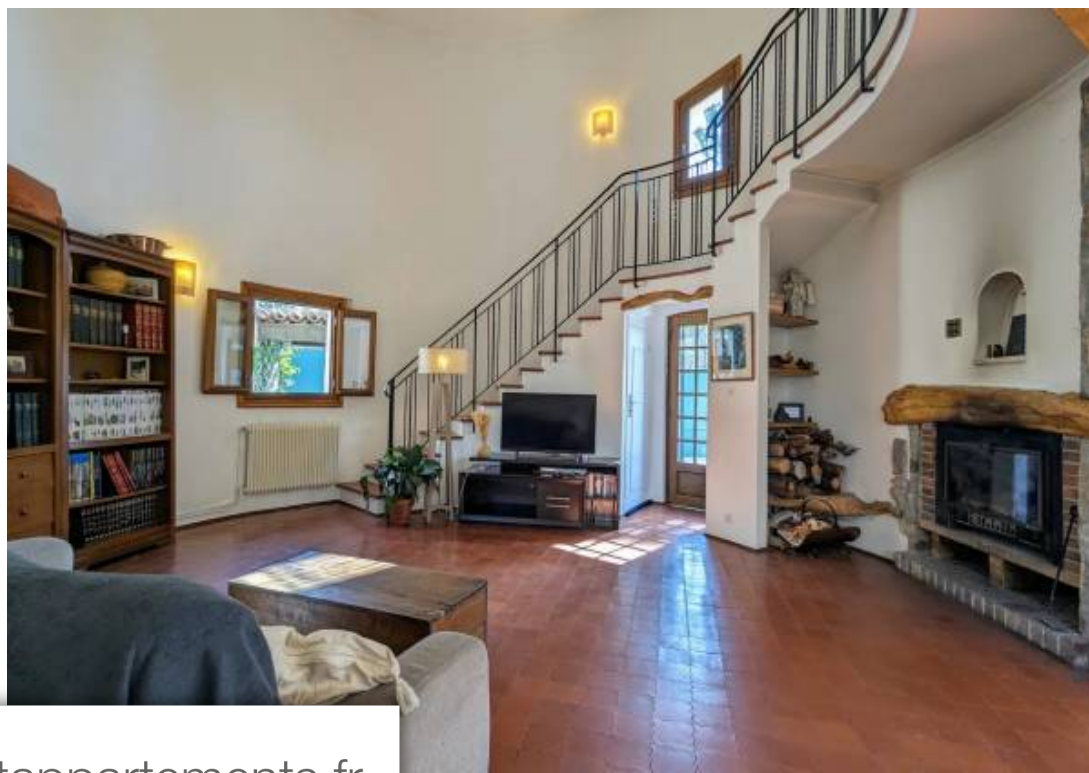
GECKO IMMOBILIER

30 RUE HOTEL DES POSTES - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

