



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>500 m²</b>
Référence	<b>BVI82586</b>
Prix	<b>1 100 000 €</b>

# Lézignan-Corbières

## Maison à vendre (1 1200)

Cette impressionnante propriété qui est actuellement exploitée en chambres d'hôtes (pour poursuivre l'exploitation, le futur propriétaire devra entreprendre ses propres démarches administratives), offre de vastes espaces de vie. Dotée de 10 chambres, chacune avec sa salle d'eau privative, elle constitue une opportunité idéale pour concrétiser votre projet. En franchissant la double porte d'entrée, vous découvrirez un vaste hall habillé de chêne, sublimé par un escalier en colimaçon également en chêne et par une élégante verrière qui inonde l'espace de lumière naturelle. De là, vous accédez à la salle à manger, à la bibliothèque, au salon, à la cuisine avec buanderie et cellier, à deux toilettes et à un bureau. Un accès indépendant à la cuisine est également disponible. La salle à manger donne sur la terrasse, les jardins paysagers et la piscine. Un portail latéral donne accès à la rue. Au premier étage, la propriété dispose de deux suites composées chacune de deux chambres et de deux salles d'eau, ainsi que d'une chambre supplémentaire avec salle d'eau privative en position centrale. Le deuxième étage reprend une configuration similaire, comprenant deux suites de deux chambres et ...

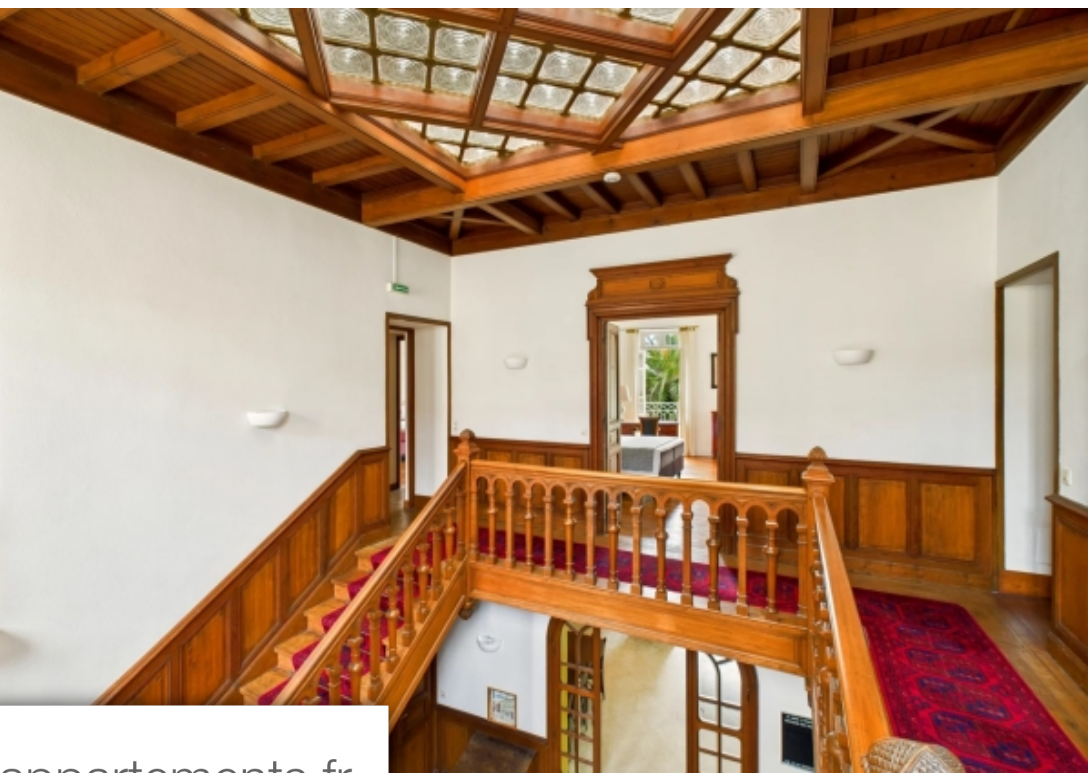
## BEAUX VILLAGES IMMOBILIER

3 rue Robert descorne - 33580 MONSEGUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

