



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>175 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7459</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

Libourne

Maison à vendre (33500)

Maison familiale aux beaux volumes, comprenant en rez-de-chaussé , un grand salon séjour très lumineux, avec cheminé , une cuisine contemporaine, une chambre , une très grande buanderie . A l'étage, quatre chambres, un dressing une salle d'eau et une salle de bains. La maison dispose d'une grande Dépendance attenante de 65m<sup>2</sup> et d'un garage indépendant de près de 80m<sup>2</sup> et au dessus du garage, d'un studio indépendant de 24m<sup>2</sup>. A l'extérieur, un jardin arboré avec cuisine d'été, barbecue, jacuzzi, terrasse et piscine chauffée. Climatisation, volets roulants électriques, chauffe-eau solaire, chauffage par pompe à chaleur air eau. Maison idéale pour grande famille ou profession libérale ou artisan. A seulement 10min de libourne. Exclusivité - agence des arcades 05 57 48 40 40



## AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

