



Pièces	7 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	7111
Prix	429 000 €

Libourne

Maison à vendre (33500)

Belle maison familiale en pierre au milieu des vignes, axe libourne - bordeaux, à 10 minutes de libourne et à 20 minutes de bordeaux 'la butinière' avec au rez-de-chaussée, une grande entrée de 19 m², une cuisine - salle à manger, un salon baigné de lumière, une chambre de 17 m², une salle de bain, un toilette. Une autre grande pièce de 32 m² (cuisine d'été, salle de détente, salle à manger...) a été aménagée sur ce même niveau. Puis, à l'étage, trois autres chambres face aux vignes dont une de plus de 20 m², une autre avec balcon, des combles (débarras) de 20 m² restant à aménager. Possibilité de rafraîchir et de ré-agencer l'ensemble de cette maison à votre goût. A l'extérieur, sur une magnifique parcelle de 3000 m² arborée et paysagée, un garage de 54 m² complète ce bien, avec possibilité de créer un appartement avec une mezzanine complémentaire. Proche des commodités, environnement très agréable. Exclusivité. Agence des arcades.

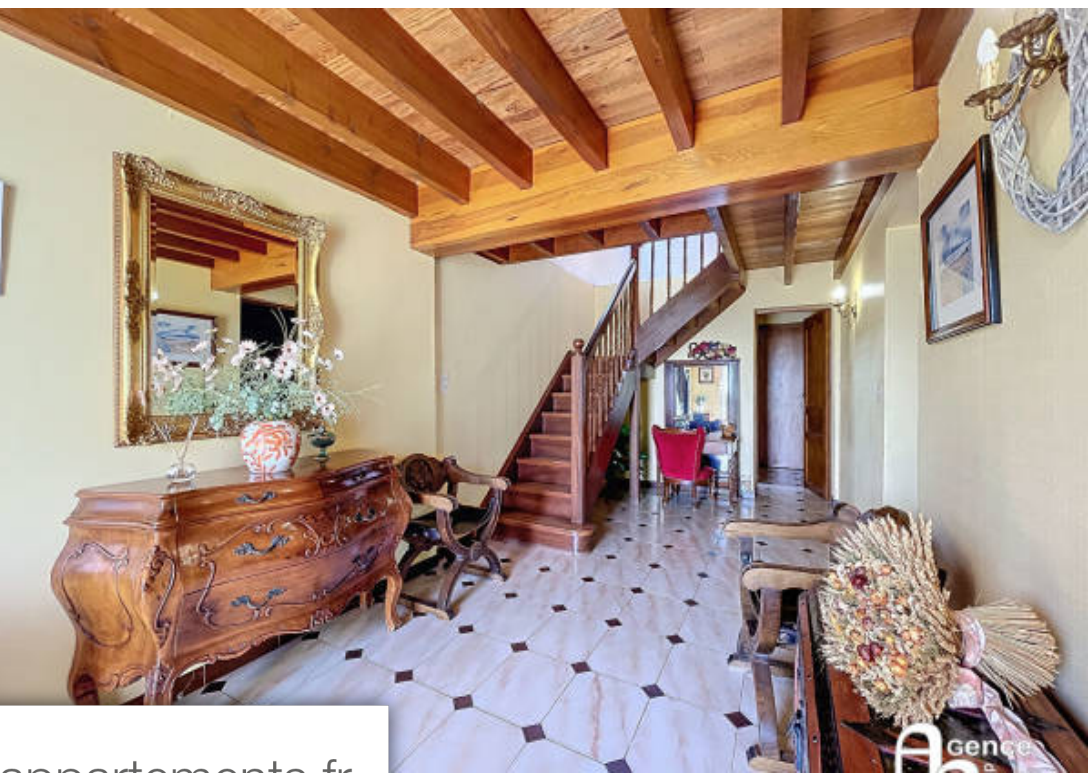
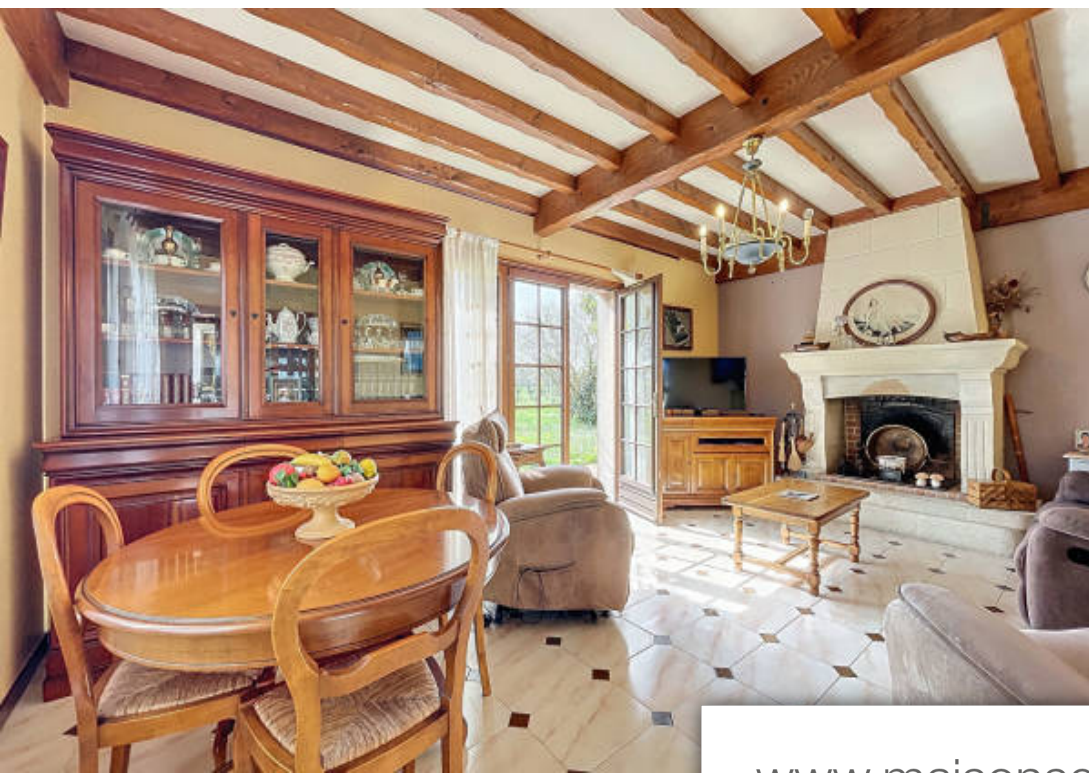
AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

