



Pièces	3 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	1728193
Prix	317 000 €

Libourne

Maison à vendre (33500)

iad France - Diane Fiocca vous propose: Maison de plain-pied avec garage et jardin à Libourne ! Située dans un quartier calme et résidentiel, cette charmante maison de plain-pied bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de toutes les commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par sa pièce de vie lumineuse, (avec une cheminée), ouverte sur l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées. La terrasse et le jardin clos, joliment végétalisé et sans vis-à-vis, offrent un cadre idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. La cuisine équipée, ouverte sur le séjour, s'intègre harmonieusement à cet espace. Côté nuit, la maison dispose de deux belles chambres, d'une salle de bain, d'un WC indépendant, ainsi qu'une pièce en sous-sol aux multiples possibilités : salle de jeux, bureau ou espace de rangement. Pour compléter ce bien un garage traversant, équipé d'un WC et d'un point d'eau, laissant libre cours à vos projets d'aménagement ainsi de nombreux rangements pratiques Cette maison a tout pour plaire : fonctionnalité, luminosité et un cadre paisible. Ne tardez pas à venir la découvrir ! Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-moi. ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

