



Pièces	5 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	1816741
Prix	279 000 €

Libourne

Maison à vendre (33500)

iad France - Jocelyne Manival vous propose: Belle maison familiale de 110 m² entièrement rénovée dans le secteur du Verdet à quelques minutes du centre ville et des commodités de Libourne. Surface : 110 m² avec 3 chambres spacieuses, deux salles de bain, pièce de vie traversante avec cheminée. Terrain : 447 m² avec beau jardin arboré avant et arrière, terrasse plein sud, véranda chauffée, garage et abri de jardin. Entièrement rénovée: cuisine récente, deux salles de bain (baignoire et douche), menuiserie doubles vitrages, alarme Vérisure. Emplacement : quartier résidentiel calme avec commodités proches (écoles, commerces, transports) Accès facile aux bus gratuits sur toute la commune de Libourne. Atouts : plain-pied facile, pièce traversante, finitions soignées, accès PMR douche. Logement 'clé en main', libre immédiatement. Visite uniquement sur rendez-vous. Contactez-moi dès aujourd'hui pour un dossier complet et visite personnalisée. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE C indice 170 et classe CLIMAT C indice 23. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de ...

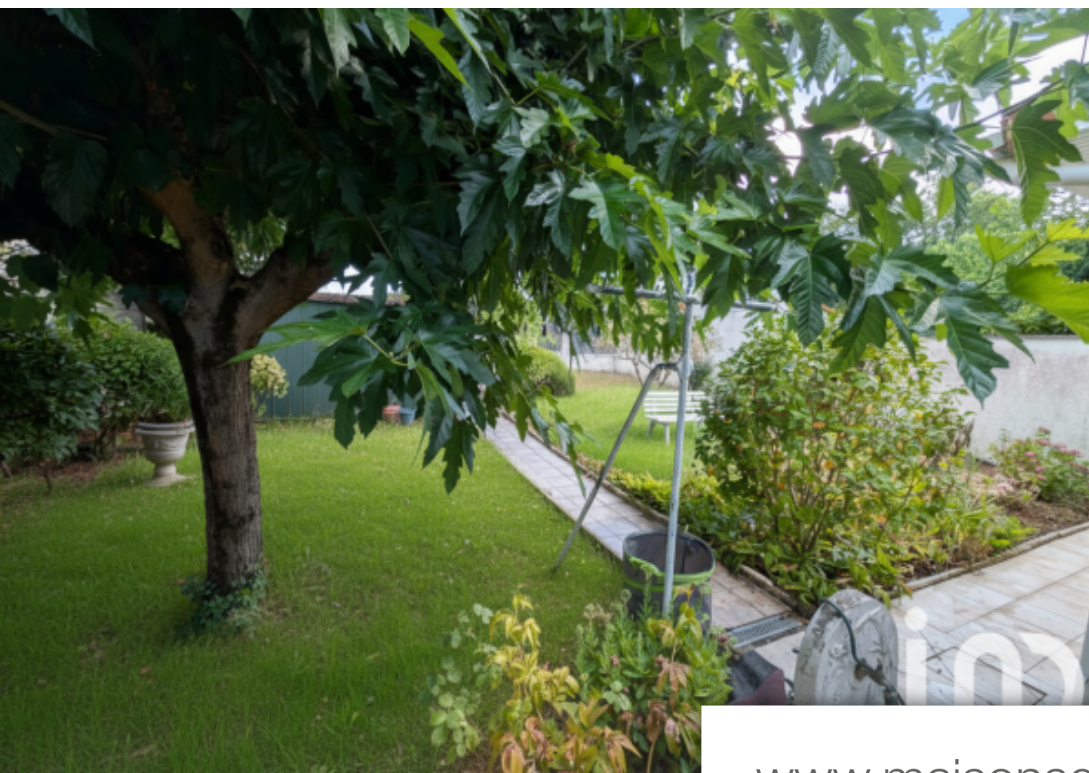
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

