



Pièces	5 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	1854323
Prix	249 000 €

Libourne

Maison à vendre (33500)

iad France - Yohann Massoutre vous propose: A vendre, jolie maison traditionnelle rénovée, située dans le quartier la plante ! Elle se compose en rdc, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une sdb, d'une chambre, un salon-séjour. A l'étage, un palier dessert 2 chambres et des combles facilement aménageable en pièce supplémentaire (isolation sous toiture faite, double vitrage fait, et gaines techniques en attentes). Le tout sur une parcelle d'environ 545m2. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE D indice 221 et classe CLIMAT D indice 46. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M Yohann Massoutre mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 822959565, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France SAS.

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

