



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	1797506
Prix	199 000 €

Libourne

Maison à vendre (33500)

iad France - Franck Daniel De Roland vous propose: Maison de ville à Libourne - Charme et Potentiel Cette maison de ville à Libourne offre un charme authentique et un potentiel incroyable. Répartis sur 2 niveaux, elle propose un espace de vie confortable. La cuisine, bien que non équipée, est fonctionnelle. L'ensemble est en bon état, mais quelques travaux son à prévoir pour mettre en valeur tout son cachet. Vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour la rénover selon vos goûts. Son exposition sud-ouest apportent une belle luminosité à l'intérieur. Joli jardin de ville avec place parking intérieur. A dix petites minutes de la gare et coeur de ville à pieds, cette maison est idéale pour les amateurs de projets de rénovation et de charme de l'ancien. Ne laissez pas passer cette belle opportunité à Libourne. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE E indice 288 et classe CLIMAT E indice 52. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la ...

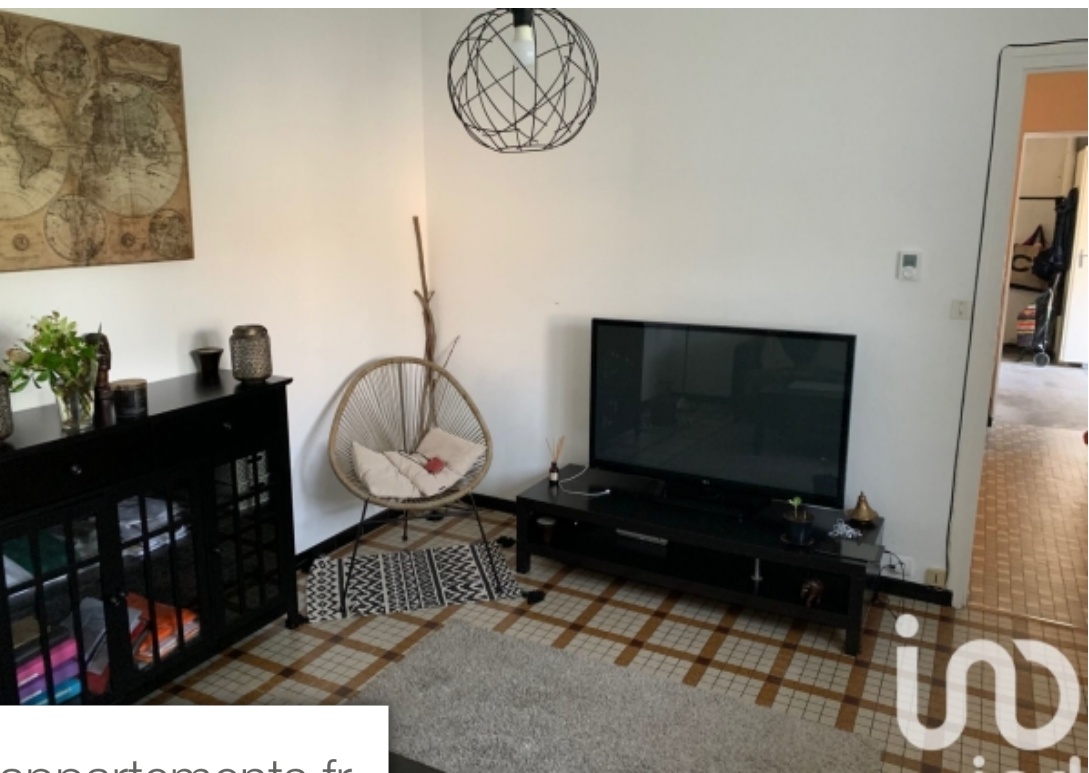
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

