



Pièces	14 Pièces
Superficie	475 m²
Référence	4109EL-2
Prix	1 150 000 €

Limass

Maison à vendre (69400)

Située en hyper-centre de limas, à proximité directe de villefranche-sûr-saône, cette maison de caractère de 475m² habitable prend place sur un terrain de 1175m². L'entrée de la partie principale, édifiée sur une magnifique cave voûtée de 120m², se fait directement depuis la cour intérieur. Le rez-de-chaussée s'étend sur trois parties, une cuisine, une grande salle à manger et un salon pour un total de 97m². Ce dernier ouvre sur une véranda ancienne de 34m², apportant un cachet indéniable aux espaces de VI et permettant de profiter de l'extérieur en inter-saisons. L'accès au jardin et à la piscine se fait naturellement sur ce niveau. Un cellier et un grand garage complètent ce niveau. Au premier étage, trois chambres desservies par un grand couloir se partagent une salle d'eau. Un accès direct donne sur une mezzanine située au dessus du garage, pouvant être rénovée au goût du prochain propriétaire ou à utilisation de stockage. Le dernier étage se compose d'un grand espace de rangement, de deux chambres, d'une salle d'eau et se termine par une magnifique pièce de 41m² servant de bibliothèque. Les nombreuses fenêtres de cette pièce ainsi que le plafond cathédral en fond une pièce de ...

ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES