



Pièces	5 Pièces
Superficie	126 m²
Référence	getkey_u_419258080
Prix	420 000 €

Lingolsheim

Maison à vendre (67380)

Exclusivité nous vous offrons l'opportunité d'acquérir cette splendide maison de 126,20 m² (surface carrez), construite en 2020, sur un terrain de 205 m², à lingosheim, à proximité des commerces, des transports en commun et des principaux axes routiers. A l'entrée du rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un dégagement avec placard mural menant à un séjour-cuisine de plus de 44 m², l'espace extérieur est également accessible de plain-pied depuis le séjour. La cuisine est entièrement meublée et équipée avec goût. À ce niveau, vous trouverez également une chambre (ou bureau) et un wc. L'étage abrite trois chambres et une grande salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble double vasque et d'un wc. Les fenêtres sont dotées de volets motorisés pour plus de confort. Le chauffage au sol est assuré par une pompe à chaleur air/eau, offrant une solution économique et une excellente performance énergétique (classe a !). Actuellement, les frais d'électricité s'élèvent à moins de 100 € par mois, incluant le chauffage. À l'extérieur, le portail motorisé permet l'accès à un carport où il est envisageable d'installer une borne de recharge pour voiture électrique. À ...

AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

