



Pièces	5 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	1181
Prix	560 000 €

Lioux

Maison à vendre (84220)

Au coeur d'un beau village, face aux falaises de ste madeleine à lioux, villa moderne sur deux niveaux d'une superficie habitable de 100 m2 sur un terrain clos et arboré de 1044 m2. La maison se compose d'une belle pièce de VI ouverte sur une cuisine moderne aménagée et équipée avec cellier/buanderie attenant. Ouverture sur une grande terrasse carrelée de 40 m2 d'où l'on peut admirer la très belle vue qui s'offre au regard. Penderie à l'entrée , wc avec lave mains. Sur ce niveau, une suite parentale avec salle d'eau, penderie, accès direct sur l'extérieur. A l'étage, trois chambres, une salle d'eau/wc, couloir avec placard. Une maison fonctionnelle, lumineuse, parfaitement entretenue avec de belles prestations de confort (climatisation réversible, radiateur électrique, poele à bois). Intérieur de charme, soigné qui s'inscrit parfaitement dans la tendance déco actuelle. Coté extérieur, jardin arboré avec arrosage automatique, piscine coque 8.5 X 4.3 M à fond plat , pool house de 25 m2 avec cuisine d'été, douche et wc . Local technique sous le pool house accessible par trappe avec escalier. Abri voitures pour deux véhicules, local de rangement (vélos, outillage etc...) emplacement ...

LUBERON PROVENCE IMMOBILIER

29 avenue Jean Geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

