



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>330 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MCCC4661</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

Lombers

Maison à vendre (81120)



L'agence dufossé immobilier vous propose, au coeur du tarn, cette propriété de 9 hectares composée de deux maisons d'habitations, d'installations équestres complètes et de chenils. Érigée en 2011, la première maison, d'une superficie habitable de 169m<sup>2</sup>, offre un agencement entièrement de plain-pied. Elle se compose d'une belle pièce de VI comprenant un espace salon agrémenté d'une cheminée et un coin salle à manger, d'une cuisine séparée. L'espace nuit comprend 4 chambres, dont une suite parentale avec sa salle de bain privative, ainsi qu'une salle d'eau supplémentaire. La seconde maison, un ancien corps de ferme de 126m<sup>2</sup>, dispose de deux chambres et d'une mezzanine idéale pour un bureau ou des chambres additionnelles. À l'extérieur, un jardin privé et clos, une véranda, et un hangar de stockage à réhabiliter complètent cet espace. La structure équestre est dotée de 20 boxes répartis en plusieurs écuries, d'une douche, d'un solarium et d'une sellerie. Pour le confort des chevaux, la propriété offre une vingtaine de paddocks, certains avec abris ainsi que deux prés. Pour le travail des chevaux, les infrastructures comprennent une carrière 80x35, un rond d'havrincourt 20x12 ainsi ...

### **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

