



Pièces	5 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	L00636
Prix	542 000 €

Lorgues

Maison à vendre (83510)

Sur la commune de Iorgues, à moins de 10 minutes à pied du centre du village, venez découvrir cette villa prête-à-vivre de 130 m². Le rez-de-chaussée offre une spacieuse entrée avec placards, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon, une salle-à-manger, une chambre avec dressing intégré, sa salle de bains avec douche et baignoire, une buanderie et un wc indépendant. A l'étage, vous bénéficierez de deux chambres dont une avec son balcon offrant une vue dégagée sur la campagne Iorguaise, une salle d'eau avec wc, ainsi qu'une mezzanine de 15 m². Orientée sud-ouest, cette villa, baignée de lumière, saura vous séduire par ses prestations : double vitrage, volets aluminium, insert, climatisation réversible en rdc, adoucisseur d'eau au sel. Quant aux extérieurs, vous profiterez d'un joli jardin arboré, entièrement plat et clôturé de 1300 m². Avec chalet de rangement, pergola bioclimatique, et un garage indépendant avec son carport. Accessible depuis le séjour, une piscine 9x4 au chlore avec sa terrasse plein sud ! Coup de coeur assuré ! Emilie carovani (ei) agent commercial - numéro rsac : 892 748 658 - draguignan.

NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

