



Pièces	5 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	YM3016
Prix	199 500 €

Lorignac

Maison à vendre (17240)

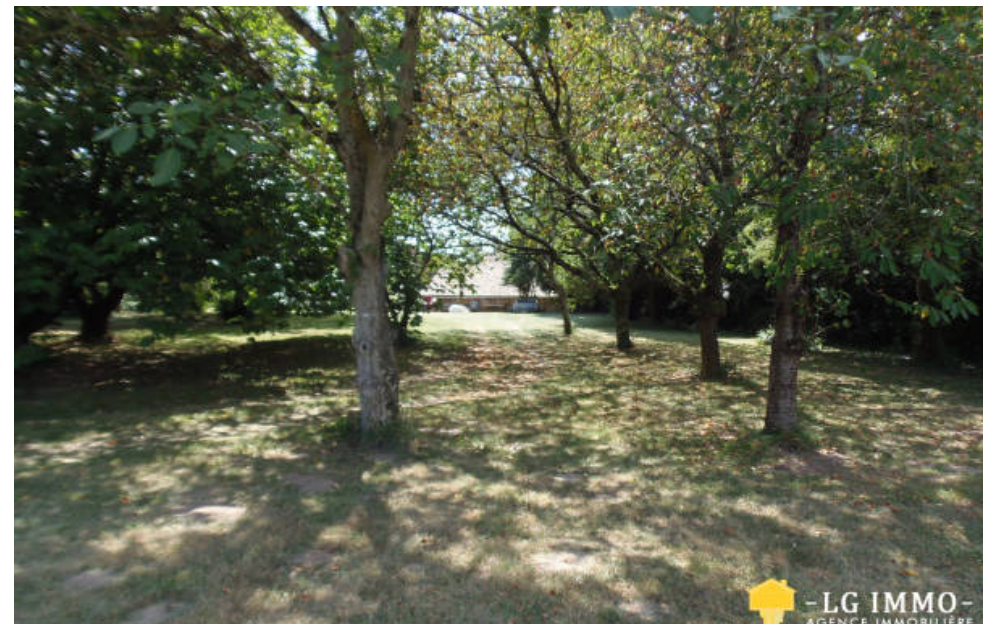
Cette charmante propriété est située dans un hameau calme avec un accès facile aux commerces et aux plages. La propriété elle-même a été rénovée, électricité, double vitrage et isolation partout. Une cuisine moderne entièrement équipée de 11m² avec buanderie, le salon de 20.7m² avec cheminée en pierre et poêle à bois une salle à manger de 10.8m² deux chambres de 16m² et 9. 85m² et une salle de douche moderne de 4.56m². En plus du garage de 17.65m², qui ferait un beau deuxième salon, il y a une immense grange de 110m² attenante à la maison qui pourrait également être aménagée en espace de vie supplémentaire. La deuxième grange de 39.4m² pourrait également être aménagée pour créer un appartement indépendant. Le terrain avec des arbres matures, un ancien pigeonnier en pierre, une partie murée idéale pour une piscine et un grand chant idéal pour un cheval. A 30 mn des plages, 1h de Bordeaux et 1h30 de La Rochelle. Pour plus d'informations, contactez Yiannis 0614442996 email

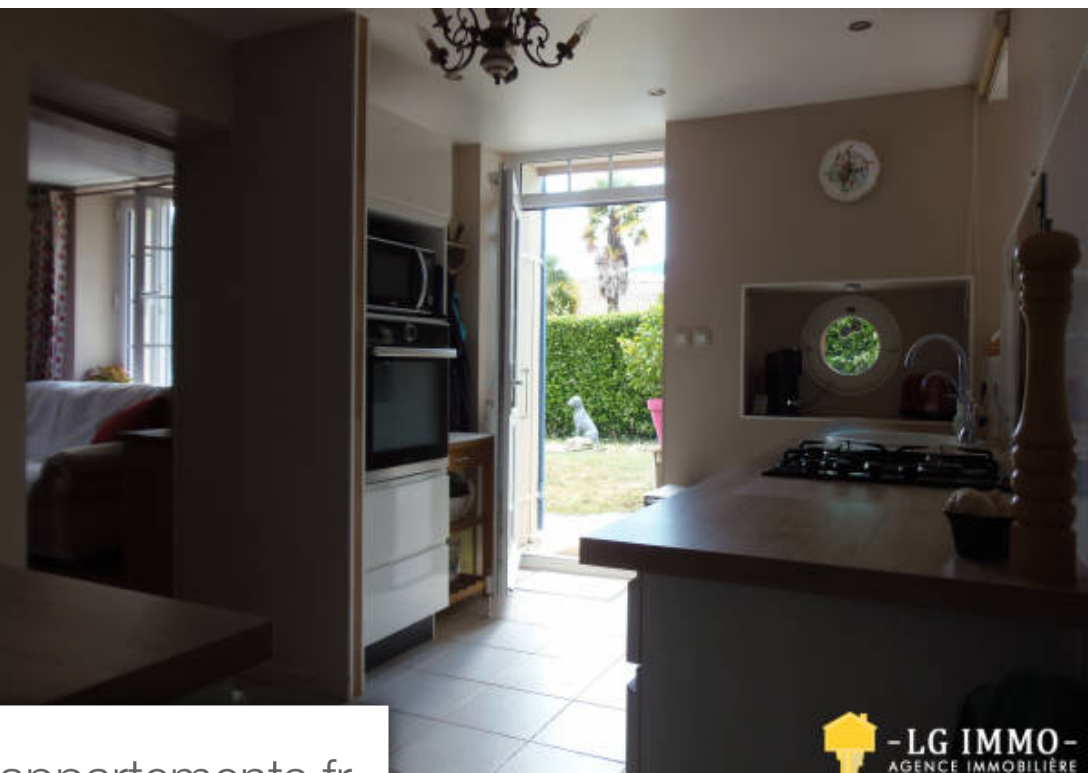
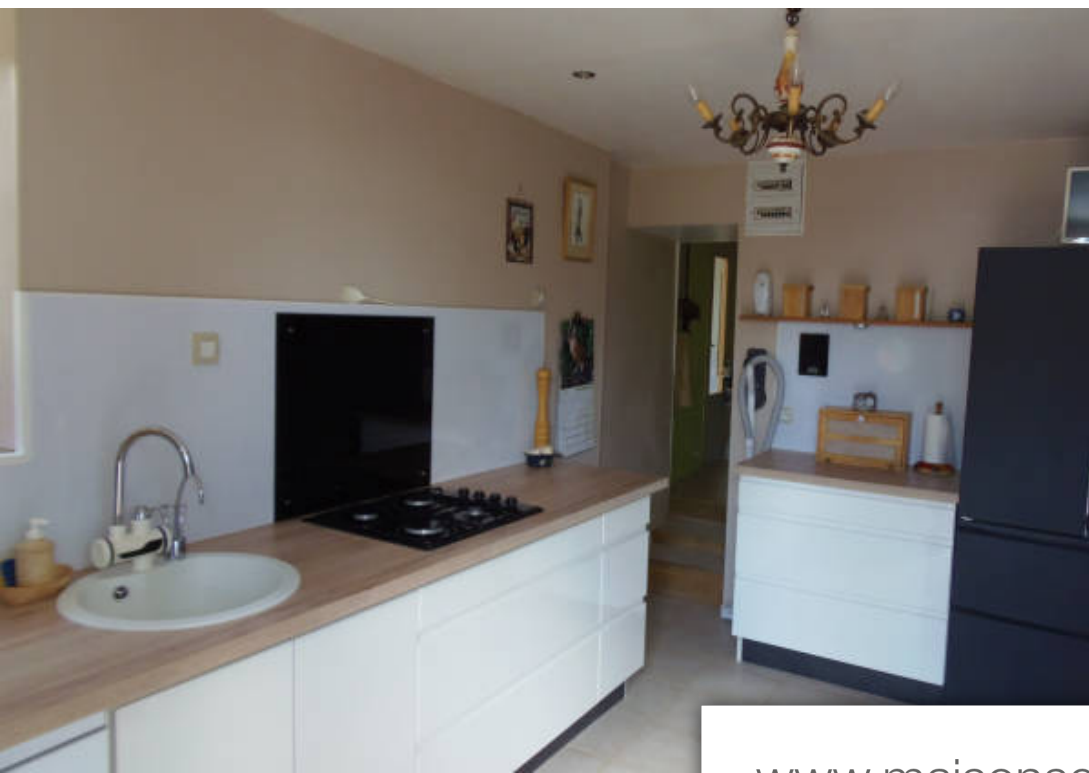
AGENCE LG IMMO

1B QUAI DES PECHEURS 17120 Mortagne sur Gironde - 17120 ARCES

[Contacter l'agence](#)

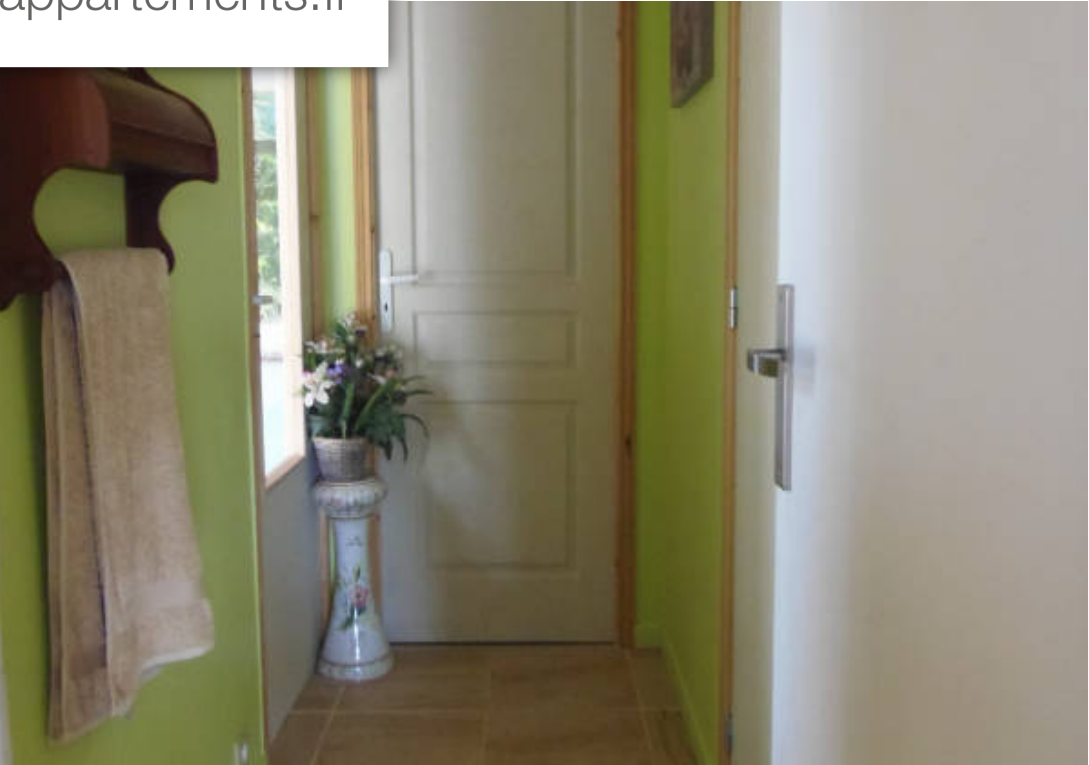
[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

 -LG IMMO-
AGENCE IMMOBILIÈRE



 -LG IMMO-
AGENCE IMMOBILIÈRE