



Pièces	5 Pièces
Superficie	204 m²
Référence	VB24-278
Prix	670 000 €

Lucinges

Maison à vendre (74380)

Exclusivité chez stone invest ! Venez découvrir cette belle maison de 5 pièces principales, éditée sur un terrain de 2'160m². Vous apprécierez la vue panoramique à 180° ainsi que son exposition à l'ouest. La maison a bénéficié d'une rénovation totale en 2012 avec des matériaux de qualité et est parfaitement entretenue. Vous trouverez l'espace de VI au 1er avec une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger et le séjour donnant sur la terrasse avec des vues dégagées, une chambre et une salle de bain avec wc. A l'étage, vous trouverez deux chambres, un bureau ainsi que 2 greniers. Enfin, au rez-de-jardin, vous accéderez un garage double traversant, une cave et une buanderie. Enfin, une cour goudronnée permet le stationnement de véhicules et le terrain extérieur est plat (piscinable) et exposé sud est. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) découvrez nos autres biens sur ! Vincent barbier (ei) agent commercial - numéro rsac : 902882380 - annecy.

STONE INVEST

11 Boulevard Saint-Bernard de Menthon - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

