



Pièces	4 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	1_3095
Prix	610 000 €

Luynes

Maison à vendre (13080)

Située en plein coeur de Luynes et de ses commodités, au sein d'une résidence sécurisée de standing et édifiée en 2021 - Superbe Maison entièrement rénovée de 105m² sur 2 niveaux, exposée Sud et avec jardin privatif de 180m², au calme. Passé l'entrée, vous profiterez d'un vaste espace de vie, baigné de lumière de 49m² avec cuisine ouverte et entièrement équipée, ouvert par de grandes baies vitrées sur la terrasse et le jardin. Derrière la cuisine, un espace cellier/buanderie fonctionnel ainsi qu'un WC. A l'étage vous découvrirez le coin nuit, avec 3 grandes chambres toutes équipées de placard, dont une suite parentale avec salle d'eau, une seconde salle d'eau et un WC séparé. Le jardin, magnifiquement ombragé par 3 arbres à hautes tiges ainsi que la terrasse de 30m² vous permettront de profiter des belles soirées d'été. Enfin pour le stationnement, vous bénéficierez d'une place de parking privative devant la maison et possibilité d'acquérir en supplément, une double place de parking en sous-sol de la résidence attenante. Une maison idéal pour une famille recherchant une proximité immédiate des commodités, le confort actuel et le calme et la nature d'un grand jardin. Copropriété de ...

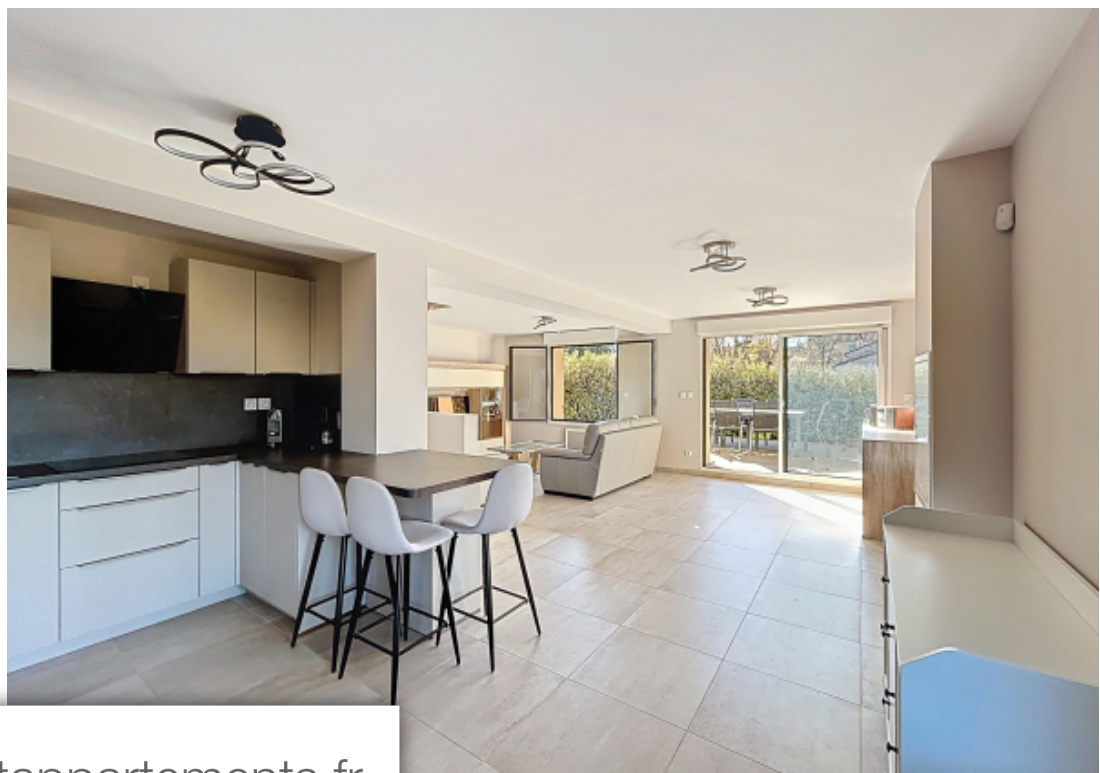
CATHERINE SERR IMMOBILIER

105 AVENUE DE BREDASQUE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

