



Pièces	<b>30 Pièces</b>
Superficie	<b>840 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1421E-S51</b>
Prix	<b>890 000 €</b>

Magalas

Maison à vendre (34480)

Venez Découvrir ce domaine en vieilles pierres, ancien moulin de la commune de magalas dans un cadre naturel et à proximité immédiate d'un accès routier. Ses diverses bâtisses représentent près de 850m<sup>2</sup> de surfaces exploitables sur plus de 2 hectares de terrain. Tous les bâtiments ont vu leur toitures et charpentes entièrement refaites. Une partie du domaine a été rénové complètement, et le reste est à réhabiliter en fonction du projet. La mairie s'engage à étudier tout projet futur pour ce domaine et à apporter son soutien au futur repreneur. l'une des ailes rénovées comprend un ensemble réparti en diverses salles dont une salle de réception de 150m<sup>2</sup>, cuisines, salles de réunions et sanitaires aux normes handicapé. Un appartement de 58m<sup>2</sup> avec cour est également entièrement habitable. Le terrain peut être exploité pour créer des espaces de terrasses et autres agréments (alimentations en eau et électricité Déjà existantes). Un parking peu très facilement être aménagé. Pour échanger au sujet de ce bien et parler de vos éventuels projets, je vous invite à nous contacter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Contact: ...

## ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

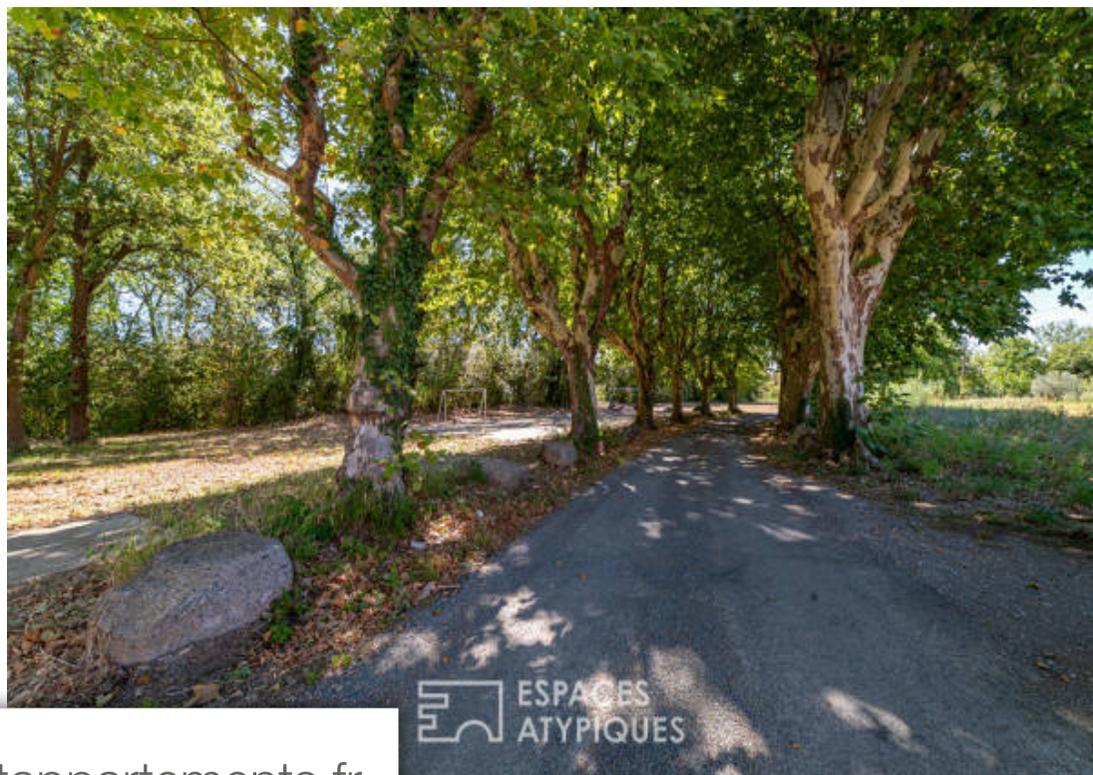
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES