



Pièces	<b>21 Pièces</b>
Superficie	<b>1800 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P05-275</b>
Prix	<b>14 800 000 €</b>

Maincy

Maison à vendre (77950)

Champeaux. A quelques minutes du célèbre Château de Vaux le Vicomte, idéalement situé à 45 kilomètres au sud-est de Paris, dans un écrin de verdure de 70 hectares procurant une intimité exceptionnelle, cette propriété incarne un art de vivre à la française unique à moins de 50 minutes de la capitale. Ce prestigieux château offre 1800 m<sup>2</sup> de surface en parfait état. Il a été entièrement rénové avec des équipements luxueux et raffinés. La propriété est inscrite à l'inventaire des Monuments Historiques, et plusieurs arbres sont classés « arbres remarquables ». Ce cadre exquis a inspiré de nombreux artistes, en particulier au cours du XX<sup>ème</sup> siècle. Un célèbre cinéaste français a choisi ce lieu d'exception comme lieu de tournage de son film, rassemblant pour la première fois trois acteurs destinés à devenir des icônes du cinéma français, Philippe Noiret, Jean Rochefort et Jean-Pierre Marielle. Ils obtiennent quatre prix aux célèbres Césars. L'ensemble est entouré d'un parc à l'anglaise de 18 hectares avec trois lacs formant une île, l'un des premiers créé en France, et d'une forêt privative de 52 hectares abritant une magnifique grotte en rocaïlle. Le château comprend un rez-de-chaussée de ...

## PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

