



Pièces	9 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	2723-1
Prix	559 000 €

Maisdon sur Sevre

Maison à vendre (44690)

Située dans un charmant hameau à seulement 3 minutes en voiture du bourg de monnières, 5 minutes de saint-fiacre-sur-maine et à 4km de la gare du pallet, ces anciennes caves viticoles, entièrement rénovées et surélevées, conjuguent charme de l'ancien et prestations contemporaines soignées. Ce lieu offre une atmosphère unique, entre esprit loft et vie à la campagne, dans un cadre intime mais non isolé. Dès l'entrée, le séjour séduit par ses beaux volumes, sa hauteur sous plafond, ses pierres apparentes et son parquet massif, qui soulignent le caractère chaleureux et authentique des lieux. Cet espace de vie lumineux s'articule autour d'une cuisine ouverte sur mesure, pensée pour allier esthétique et fonctionnalité. La véranda, de belle facture, prolonge harmonieusement la pièce à vivre. Équipée d'un poêle à pellets programmable, elle ouvre sur une grande terrasse bordant la piscine chauffée. La maison bénéficie d'un confort thermique particulièrement soigné : isolation des murs, du sol et de la toiture, et chauffage au sol par pompe à chaleur. Le rez-de-chaussée propose deux chambres, dont une avec dressing aménagé, une salle de bain avec douche, une buanderie, des toilettes, un ...

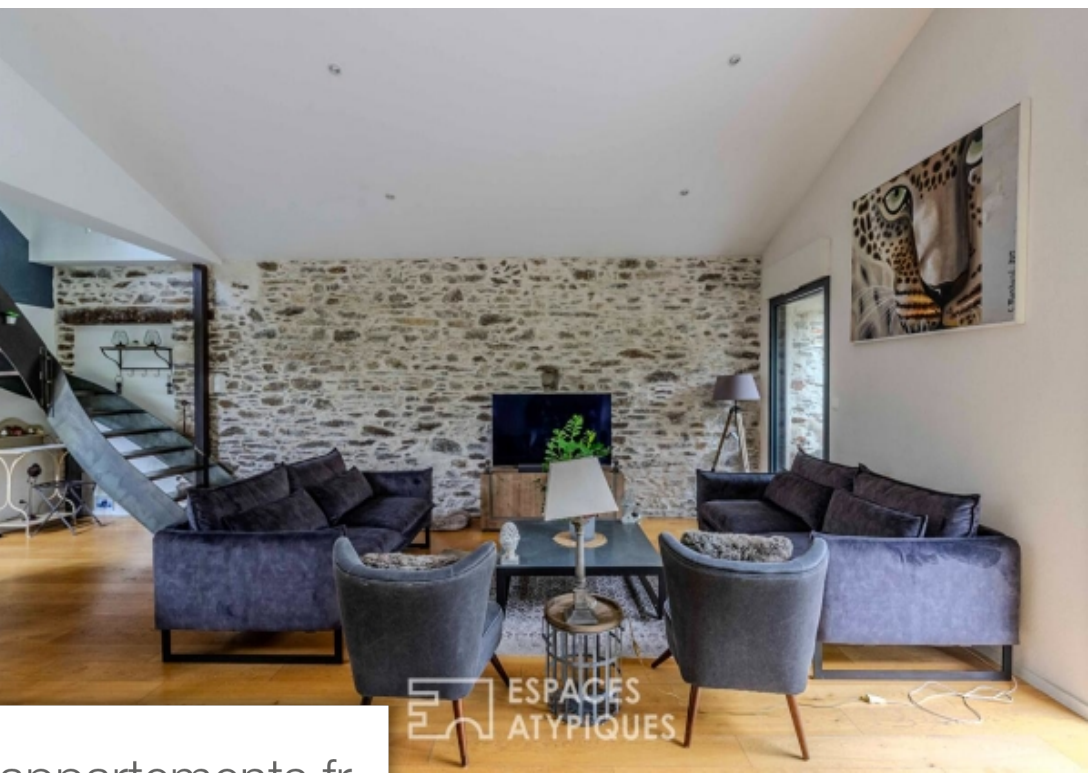
ESPACES ATYPIQUES LOIRE-ATLANTIQUE

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

