



Pièces                   **5 Pièces**  
Superficie              **114 m<sup>2</sup>**  
Référence              **1538**  
Prix                     **520 000 €**

# Malaucène

## Maison à vendre (84340)

Exclusivité . RARE . Au pied du Mont-Ventoux et proche à pied du centre du village historique et animé de Malaucène, cette maison offre un superbe cadre de vie avec un jardin clos et végétalisé de 700m<sup>2</sup> environ, véritable havre de paix exposé Sud-Ouest offrant intimité et vue dégagée, avec ses fruitiers. La maison est prête à aménager, décorée avec beaucoup de goût. Les prestations sont actuelles et soignées avec une magnifique cuisine aménagée et équipée, ouverte sur un grand séjour de 36m<sup>2</sup> environ, 4 chambres et 2 salles d'eau. La pièce de vie ouvre, avec ses deux baies à galandage, sur un agréable jardin. Garage attenant. Située au calme et profitant d'un emplacement de premier ordre, venez découvrir cette maison en exclusivité chez Ventoux Immobilier Malaucène. Climatisation réversible dans pièces de vie et chambres, alarme, Panneaux solaires, terrain clos. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



## VENTOUX IMMOBILIER

18 avenue de Verdun - 84340 MALAUCÈNE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

