



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4445</b>
Prix	<b>798 000 €</b>

Mallemort

Maison à vendre (13370)

À vendre dans le Domaine sécurisé de Pont Royal au cœur d'un environnement exceptionnel, une Villa de plain-pied lumineuse dans un quartier résidentiel et recherché, elle offre une surface de 124 m<sup>2</sup> sur un terrain de 746 m<sup>2</sup>, elle dispose d'un salon avec cheminée, belles hauteurs de plafond, une cuisine ouverte équipée, un cellier. Entrée avec toilettes et lavabo Coté nuit, vous découvrirez une suite parentale avec dressing et salle de bains, (baignoire, douche, double vasque, wc), deux autres chambres avec salle de bains Belle véranda de 24 m<sup>2</sup>, véritable lieu de vie Jardin paysagé, terrasse couverte, piscine (8mx4m) avec pompe à chaleur, garage Villa avec climatisation réversible Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## JOHN CHEETHAM IMMOBILIER

Domaine de Pont Royal - 13370 MALLEMORT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

