



Pièces	4 Pièces
Superficie	66 m²
Référence	4454
Prix	320 000 €

Mallemort

Maison à vendre (13370)

Dans le Domaine de Pont Royal au cœur d'un environnement exceptionnel, L'agence John Cheetham Immobilier vous propose de découvrir cette jolie maison mitoyenne, dans une petite résidence calme en plein cœur Du Domaine sécurisé de Pont Royal en Provence, disposant de 66.40 m² habitables. Pied à terre ou résidence principale. Vous profiterez de son espace très bien pensé :- Un jardinet clos de 100 m² environ.- Une cuisine ouverte et équipée- Cellier/buanderie attenant- Trois chambres à l'étage- Une salle de bains et une salle d'eau- Place de parking privée- Piscine dans la résidence Charges annuelles 2 200€ Taxe Foncière 990€ Cette villa est à visiter sans tarder ! Résider au sein d'un golf est un art de vivre où la qualité de vie est associée au respect de l'environnement. Aujourd'hui, le Domaine incarne un idéal de vie pour certains et une valorisation touristique pour d'autres. Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement ...

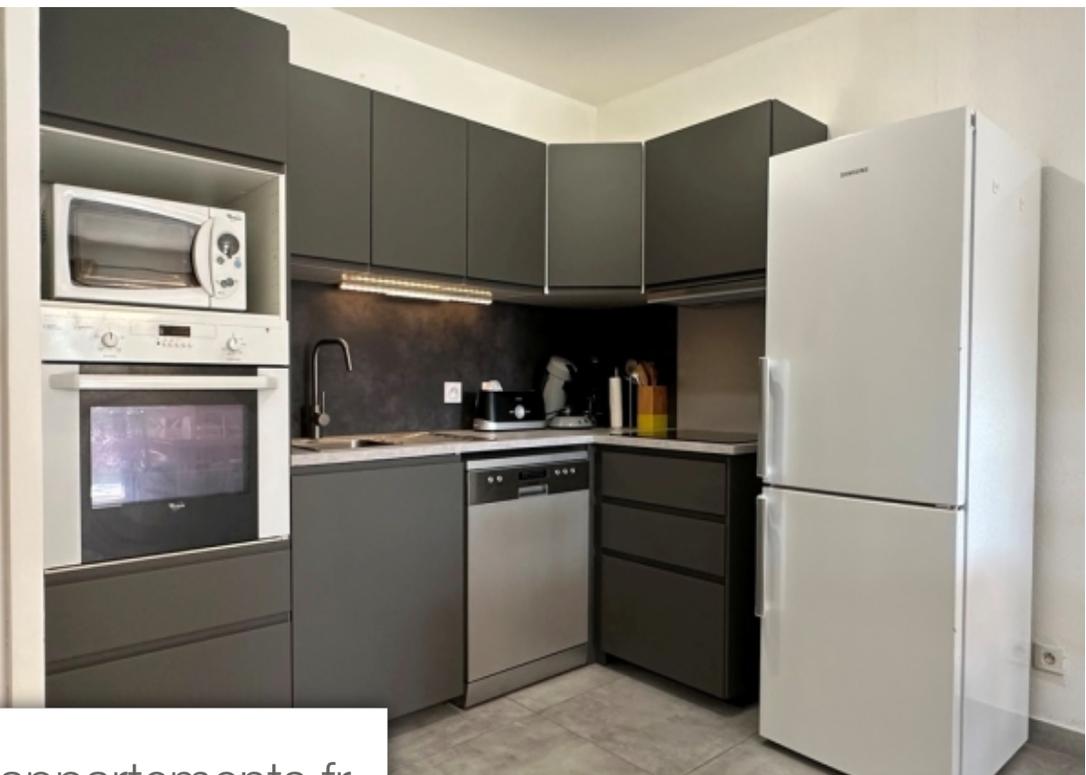
JOHN CHEETHAM IMMOBILIER

Domaine de Pont Royal - 13370 MALLEMORT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

