



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>341 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6242-5346704</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

Malons-et-Elze

Maison à vendre (30450)

Limite Gard-Ardèche, secteur Malons-et-Elze (30450) : Hameau pittoresque avec un charme exceptionnel, niché au coeur du Parc Nationale des Cévennes. Une propriété vaste et riche en panoramas époustouflants. L'ensemble, représentant la typique architecture cévenole en pierre sèche, inclus une spacieuse résidence principale, un gîte, un charmant cottage, ainsi que deux dépendances prêtes à être rénovées. Entouré de jardins fleuris et d'un potager, ce lieu offre une symbiose parfaite entre nature et habitations. Une source alimente le hameau. 21 hectares de terre dont 1,5 hectares de terrain attenant à la propriété. Idéal pour projet d'accueil. À 25 minutes des Vans, et vous aurez toutes les commodités à moins de 10 minutes : gare, école, commerces."Honoraires agence à la charge du vendeur"

## AGENCE TEISSIER

1 place Ollier - 07140 LES VANS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

