



Pièces	5 Pièces
Superficie	79 m²
Référence	894V117M
Prix	530 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

L'agence de la mer vous propose une jolie maison au coeur du village de la napoule, à proximité des plages, commerces, port. Maison de village de 79 m² sur 2 niveaux, un petit jardin de 100 m² environ avec jouissance exclusive. Rez de chaussee : entrée, salle à manger, cuisine indépendante, toilette, placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau. Rez de jardin : véranda de 11 m² donnant sur le jardin, un salon de 15 m² 1 chambre climatisée, 1 toilette (possibilité de faire une douche). 1 garage. 1 place de stationnement. A rafraîchir. Chauffage gaz, chauffe-eau. Batardeaux, pompe garage. Pas de charges. Assainissement conforme. Pour tous renseignements : agence de la mer - ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Tracfin : conformément à l'article l561.5 du code monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

AGENCE DE LA MER - SAS AGENCE FUNEL

400 Av de la mer Mandelieu COTTAGE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

