



Pièces	4 Pièces
Superficie	121 m²
Référence	82654463
Prix	1 300 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

Dans le quartier résidentiel collines des Termes à Mandelieu, nous vous proposons 5 magnifiques villas contemporaines neuves, orientées sud / sud-est, vues panoramiques mer, îles de Lérins, Golf de Barbossi, Estérel. Villas 4 pièces de 120 m² à 165 m² (3 chambres) sur 3 niveaux avec ascenseur privatif, et salle fitness pour certaines (V2 /V4/V5/V6) :- piscine privative (6,90 x 2,50 et 1 mètre) sur toit terrasse- Séjour / cuisine niveau 1- 3 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau niveau RDC- 2 magnifiques terrasses de 44 m² et 32 m²- jardin de 429 m² à 1197 m² en fonction de la villa 2 places de parking privatives en extérieur

Villa 01/120 m² : 1 300 000 € vue mer panoramique Jardin 1197 m²

Villa 02/144 m² : 1 450 000 € vue mer panoramique Jardin 622 m²

Villa 04/143 m² : 1 450 000 € vue mer et Esterel Jardin 527 m²

Villa 05/138 m² : 1 395 000 € aperçu mer et vue Esterel Jardin 429 m²

Villa 06/165 M² : 1 395 000 € vue sur Esterel Jardin 950 M²

Prévisionnel de livraison: 4ème trimestre 2025
Frais de Notaires réduits (2,5%)
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

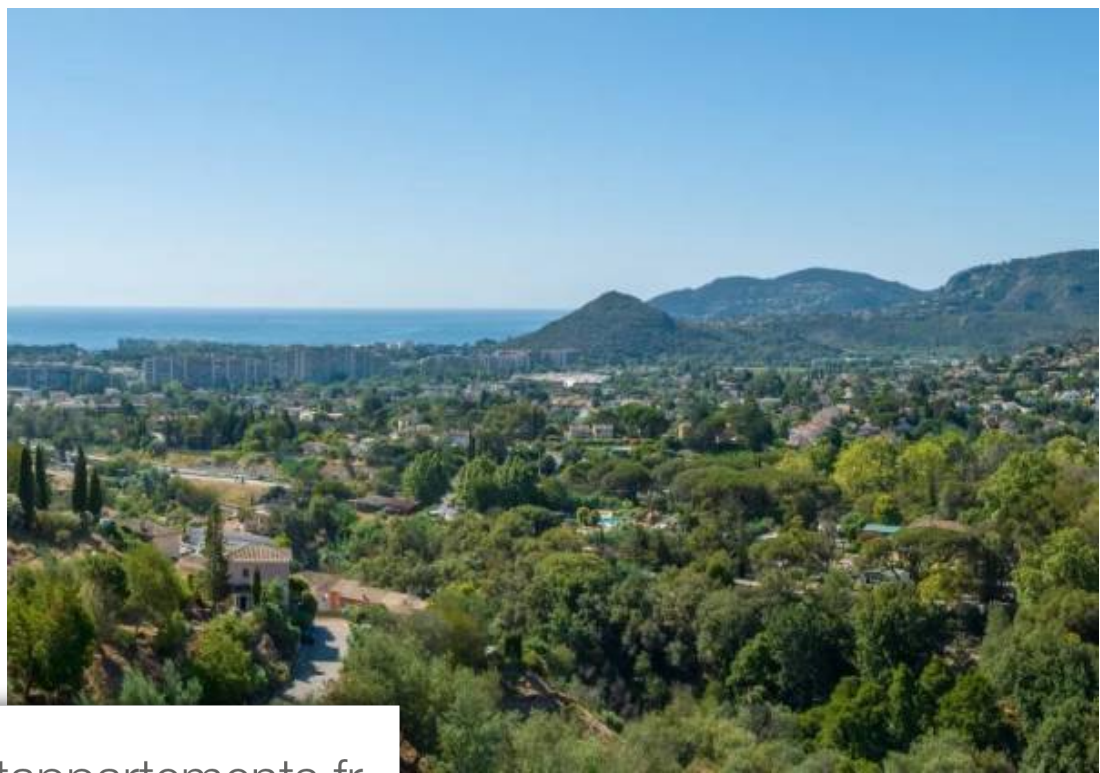
CONSULTANTS IMMOBILIER

5 bd de la République - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

