



|            |                    |
|------------|--------------------|
| Pièces     | <b>10 Pièces</b>   |
| Superficie | <b>305 m²</b>      |
| Référence  | <b>86377395</b>    |
| Prix       | <b>1 150 000 €</b> |

## Mandelieu-la-Napoule

### Maison à vendre (06210)

Exclusivité - idéalement située dans le quartier très prisé de la napoule, à 300 mètres des plages et du vieux village, cette propriété clé en main constitue une opportunité rare, aussi bien pour un investissement locatif (longue durée ou saisonnier) que pour un projet de propriété familiale. Implantée sur un terrain paysager méditerranéen d'environ 1 400 m<sup>2</sup>, la propriété se compose de trois maisons indépendantes, harmonieusement réparties sur plusieurs terrasses, préservant ainsi l'intimité et les espaces extérieurs privés de chacune. Composition : • maison principale (2 niveaux) ...

*Exclusive listing – ideally located in the highly sought-after la napoule neighborhood, just 300 meters from the beaches and the old village, this turnkey property represents a rare opportunity — whether you're looking for a rental investment (long-term or seasonal) or a family estate project. Set on approximately 1,400 m<sup>2</sup> of landscaped mediterranean grounds, the property consists of three independent houses, harmoniously distributed across several terraces, preserving the privacy and outdoor living spaces of each. Layout: • main house (2 levels) comprising three bright apartments ...*

## COZYSTAY

10 rue Pasteur - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

