

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DSVVI40000373</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Découvrez la vie méditerranéenne avec cette villa de 6 pièces à fort potentiel située dans le secteur prisé du Capitou. Bénéficiant d'une vue mer et montagnes et orientée à l'Est, cette villa neo-provençale offre un cadre idyllique pour une vie paisible. Vous serez séduits par le spacieux séjour cathédrale de plus de 50 m<sup>2</sup> avec cheminée, idéal pour les moments de détente. Cuisine séparée entièrement aménagée et dinatoire au rez-de-chaussée ainsi qu'une chambre parentale avec sa salle de bain. à l'étage, vous trouverez trois chambres chacune avec salle de bains attenante. Piscine avec plage au niveau du séjour pour des journées estivales agréables. Large terrasse offrant un espace supplémentaire et terrasse privative pour les chambres. Équipements pratiques : Garage pour abriter au moins deux véhicules. Possibilité de créer un appartement indépendant. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Ce bien est rare pour le quartier. Des travaux sont à prévoir. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir votre havre de paix à prix doux à Mandelieu. Contactez-nous dès maintenant pour une visite.

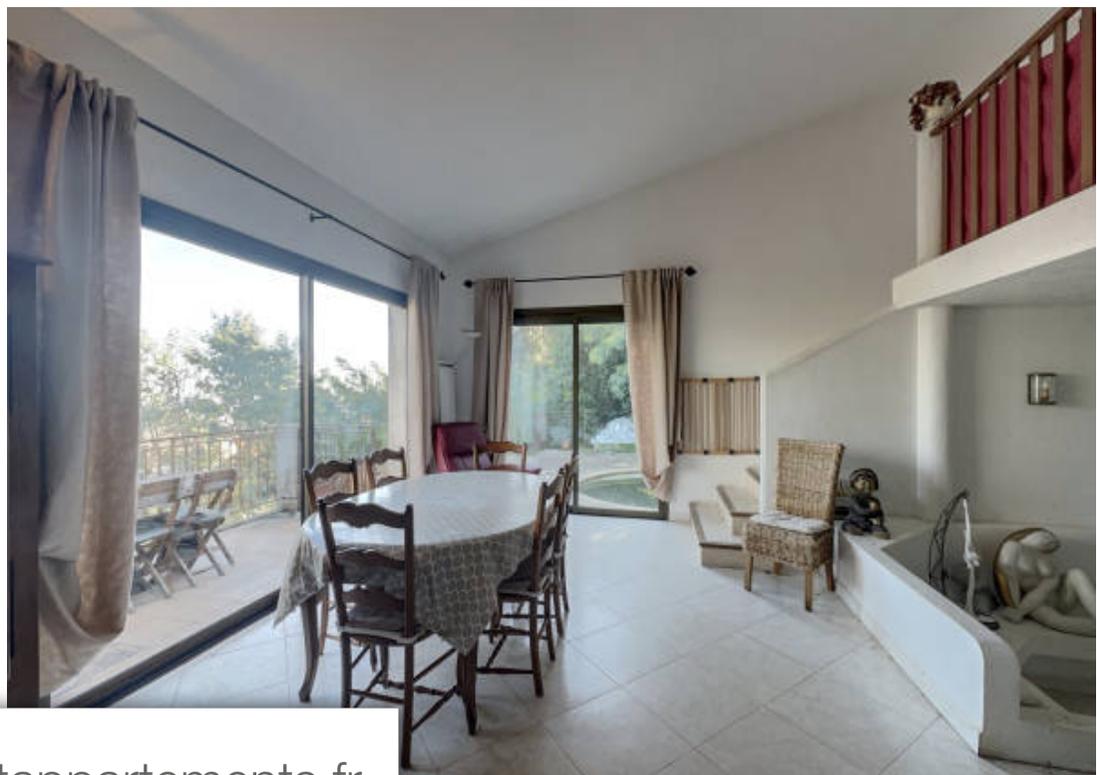
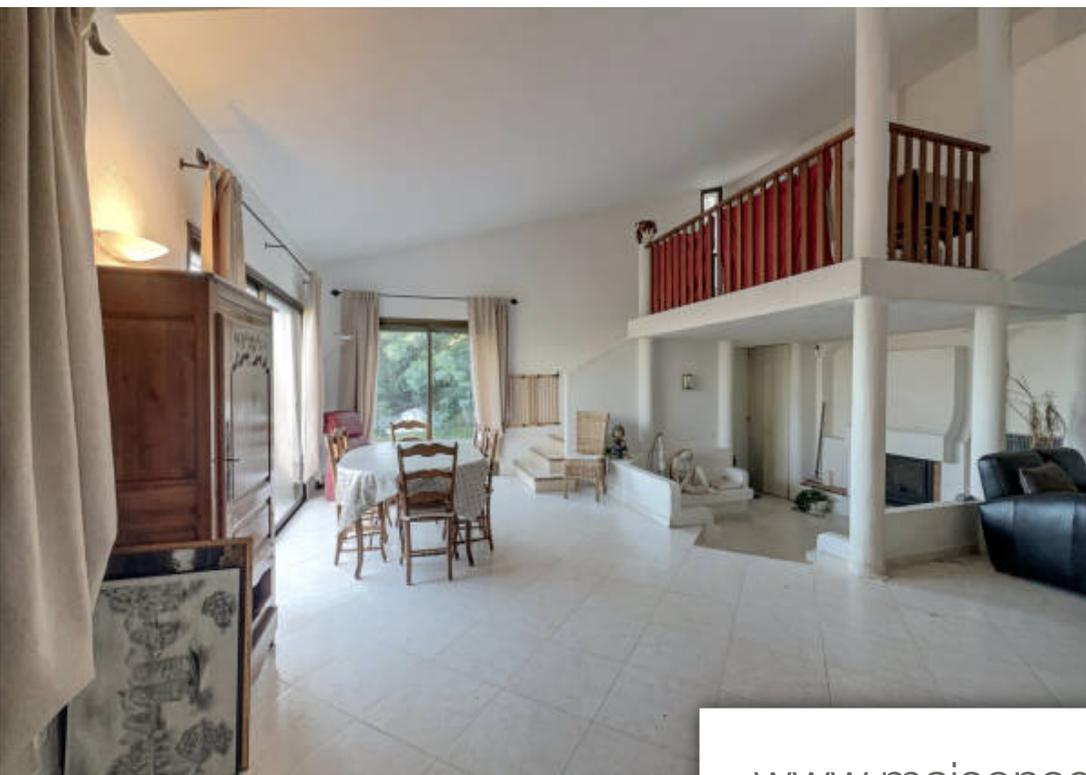
## DRAY AND PARTNERS

63 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

