



Pièces	4 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	JBV169
Prix	875 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

Le groupe berti and sons vous propose à la vente en exclusivité, cette villa individuelle rénové et climatisé de 125 M² (109m² loi carrez) avec piscine et vue panoramique mer et estérel. Elle se compose comme suit : - niveau rdc: un double séjour /cuisine avec coin repas de 54m², vue panoramique mer et estérel exposé sud-est ,une terrasse de 30m², cuisine ouverte équipé, un wc séparé avec lave-mains. - niveau rdj: 2 chambres en suite climatisées avec salle d'eau , un grand Dégagement avec espace aménageable et buanderie, un dressing , un wc séparé avec lave-mains, un garage , une grande cave et piscine - au niveau des combles avec un bel escalier , une pièce bas de plafond aménagé avec rangements ,velux et salle d'eau/wc la maison est bâtie sur un terrain de 637m² , possibilité de garer aisément 2 voitures en plus du garage, beaucoup de places disponibles aux alentours. Rare sur le marché ! (4.17 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

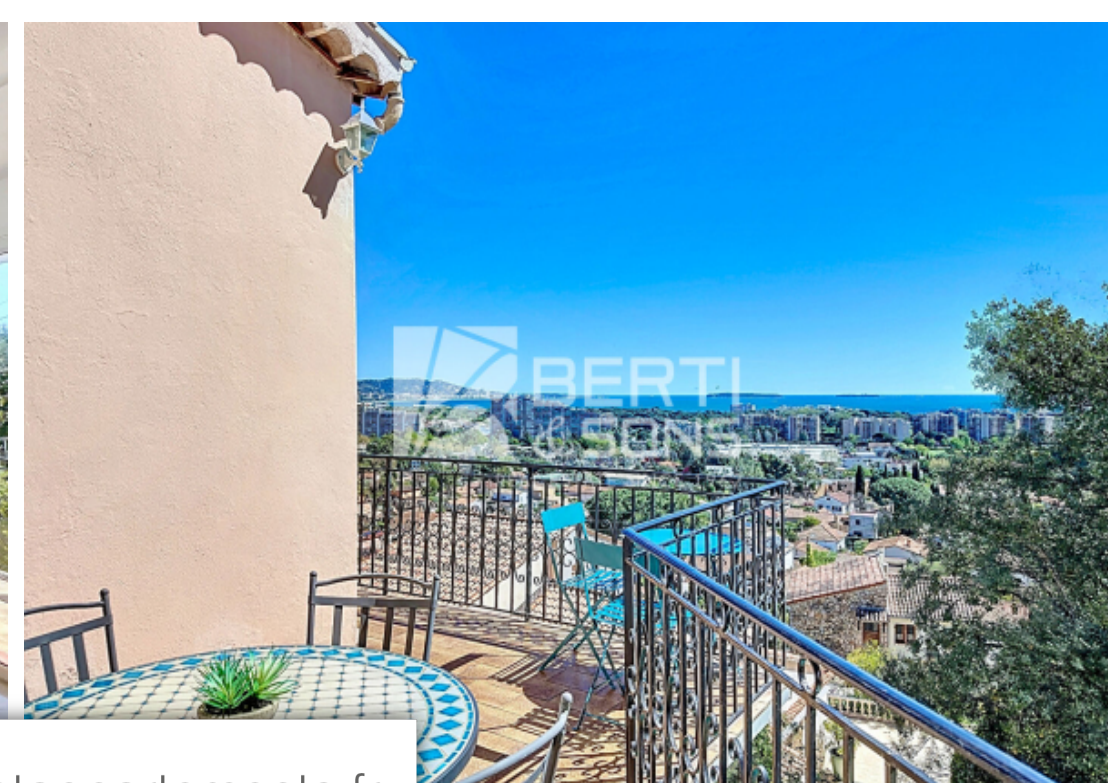
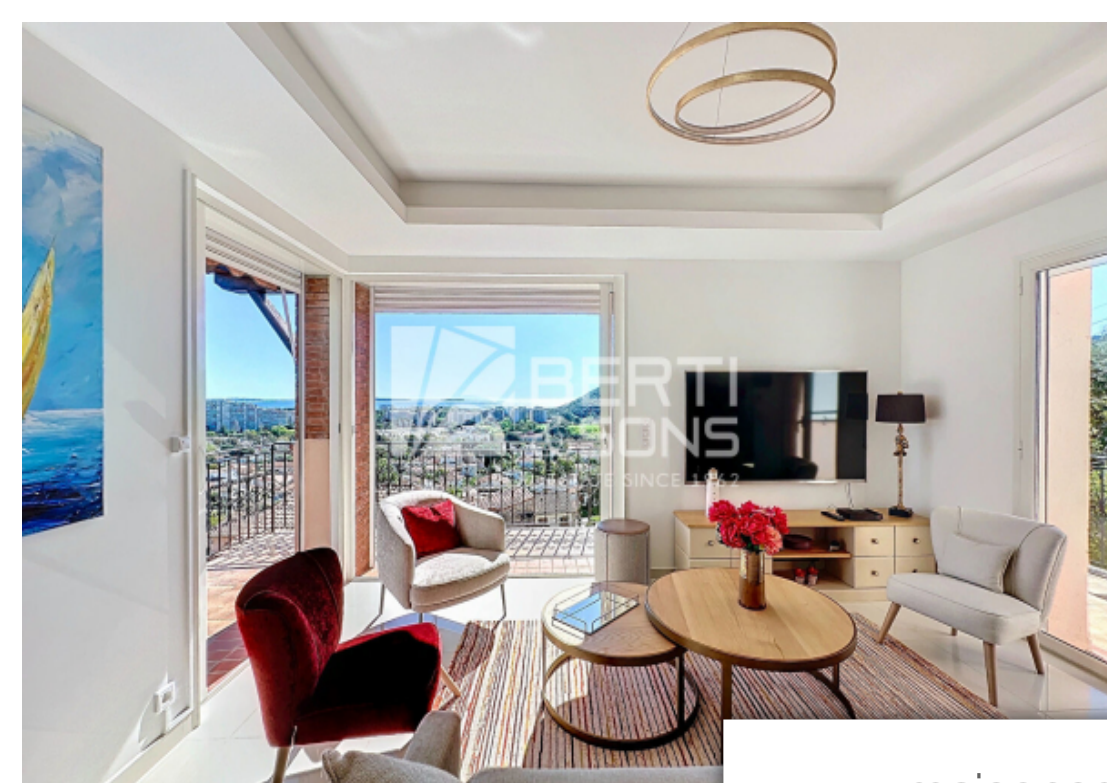
GRAND DUC IMMOBILIER

40 AVENUE ALPHONSE DE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

