

PROJECTION VIRTUELLE NON CONTRACTUELLE



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m²</b>
Référence	<b>2127</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

## Mandelieu-la-Napoule

### Maison à vendre (06210)



Nestenn Mandelieu a l'immense plaisir de vous proposer à la vente cette belle maison idéalement située au coeur de Minelle à deux pas des commerces au calme absolu. Cette Maison individuelle implantée sur un terrain d'environ 480m<sup>2</sup> vous séduira par son potentiel et ses 143m<sup>2</sup> habitables. Entrez et découvrez un vaste hall d'entrée, un salon avec terrasse accessible directement par la chambre parentale, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. Descendez au RDJ et découvrez un beau dégagement avec dressing, 2 chambres, une salle de douche et WC indépendant, une cave et une chaufferie. Profitez d'un beau jardin piscinable exposé SUD-EST et sans vis-à-vis. Pour combler le tout, un garage attenant. (5.26 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Tristan DECOUDUN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 981 905 227 - CANNES.

## NESTENN M&MR IMMO

601 avenue de frejus - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

