



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82259030</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Manosque

Maison à vendre (04100)

À seulement 45 minutes de la gare TGV, découvrez cette magnifique maison d'architecte d'environ 400 m<sup>2</sup>, entourée d'un parc clos et arboré de 4500 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique sur les montagnes en toile de fond. Implantée à quelques pas du village, la maison s'étend sur 3 niveaux. Au rez-de-jardin, vous trouverez de belles pièces de réception, tandis que le premier étage propose 3 chambres avec leurs salles de douche et des espaces de détente. Au deuxième étage, une superbe suite en loft ajoute une touche d'élégance. Les extérieurs sont soigneusement aménagés et comprennent une piscine au sel chauffée de 13x6 mètres avec une couverture électrique, un pool house, un terrain de pétanque, un court de tennis, un garage et une véritable cave à vin. Un appartement indépendant complète cette superbe propriété. Une occasion exceptionnelle à proximité de toutes les commodités. Honoraires à la charge du vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **BARNES AIX LUXURY REALTY**

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

