



Pièces	9 Pièces
Superficie	271 m²
Référence	991_72297
Prix	780 000 €

Manosque

Maison à vendre (04100)

Belle bastide de charme de 271m², sur un grand terrain de 2800 m², dans un environnement de campagne très calme, plein sud, très belle vue dégagée sur des vergers et la colline du mondor. Le jardin est composé de 23 oliviers, d'une allée de rosiers, d'un verger avec pommiers, abricotiers, cerisiers. Grand séjour d'environ 80m² avec cuisine ouverte et cheminée à insert, desservant un chauffage par le sol et climatisation réversible. 7 grandes chambres dont une en rez-de-chausée et une salle de bain. À l'étage 6 chambres spacieuses, dont certaines sont équipées de rangements et de salle d'eau avec wc. Son magnifique jardin dispose d'une grande piscine avec son pool house entouré de verdure. Cette bastide exceptionnelle comprend une parcelle de terrain constructible divisible d'environ 1800 m². La bâtisse est située à 10 minutes du centre de manosque avec tous ses commerces, la gare et ses écoles. Cette construction bénéficie de doubles vitrages et d'une performance de classe énergétique C, ce qui favorise une consommation électrique modérée. De plus, ce bien comporte un immense sous-sol aménageable d'environ 250 m², sur une hauteur de 1m85 et une borne pour véhicule électrique. ...

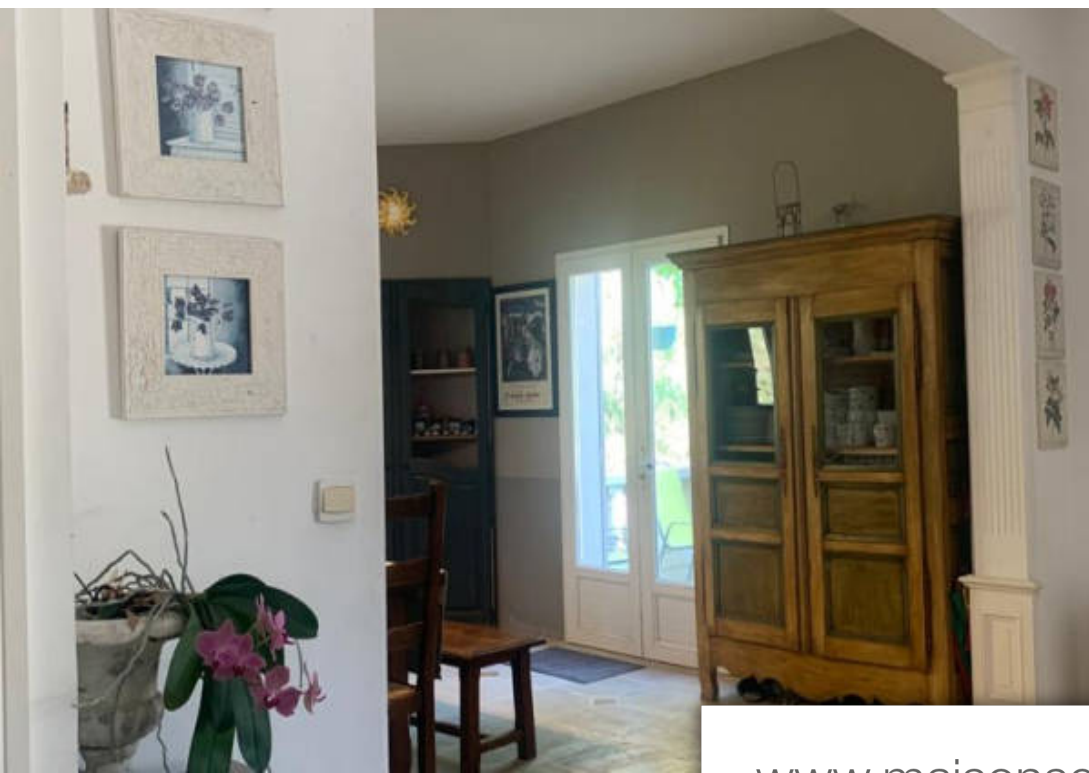
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

