



Pièces	6 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	VM300-TUFFETIMMOBILIER
Prix	280 900 €

Marennes-Hiers-Brouage

Maison à vendre (17320)

Maison rénovée avec charme à marennes – calme, confort et proximité de la mer à quelques minutes du centre-ville et des plages, cette charmante maison rénovée, nichée dans un environnement paisible, séduit par ses beaux volumes et son jardin intime. Elle offre un cadre de vie harmonieux, combinant tranquillité et accès facile à toutes les commodités. Vivable de plain-pied, la maison s'ouvre sur un salon chaleureux invitant à la détente. Ce niveau comprend également une spacieuse chambre avec dressing, ainsi qu'un escalier menant à l'étage où se trouvent deux chambres mansardées (dont l'une dispose d'une pièce attenante sans ouverture extérieure). La cuisine, indépendante et lumineuse, est parfaitement équipée et dispose d'un agréable coin repas. La salle de bain propose une baignoire balnéo et une douche à l'italienne pour des instants de bien-être au quotidien. Une belle salle à manger avec murs en pierre apparente et mezzanine complète l'ensemble, apportant du cachet et de la convivialité. À l'extérieur, la terrasse couverte devient un véritable prolongement de la maison — idéale pour partager des repas, se détendre à l'ombre ou profiter des douces soirées d'été autour du ...

NICOLAS TUFFET IMMOBILIER

18 allée de la Plage - 17390 LA TREMBLADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

