



Pièces	10 Pièces
Superficie	217 m²
Référence	VMA4149
Prix	620 000 €

Marguerittes

Maison à vendre (30320)

Marguerittes ; dans un environnement idyllique à 5 minutes en voiture du centre ville et 15mn de nîmes, 15mn des 2 gares. L'agence corinne ponce est ravie de vous présenter cette villa de 217m² sur 2 niveaux implantée sur un terrain de plus d'un hectare . Maison de famille ou de vacances par excellence avec son double salon ouvrant sur la terrasse face à la piscine ainsi que la cuisine séparée, 1 ou 2 chambres en rez de chaussé selon son besoin, 2 salles d'eau. L'étage propose 5 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, 1 chambre avec sa terrasse privative et pour parfaire le tout 1 salle d'eau avec toilette , 1 salle de bain avec douche. Un patio intimiste, un parc paysagé , une oliveraie, un terrain de boules, 3 garages plus 2 dépendances. Une belle et grande piscine avec pool house, un spa ... Sans aucun vis à vis, dans un calme olympien. Ne serait ce pas le bonheur? Faites nous confiance et laissez vous guider.



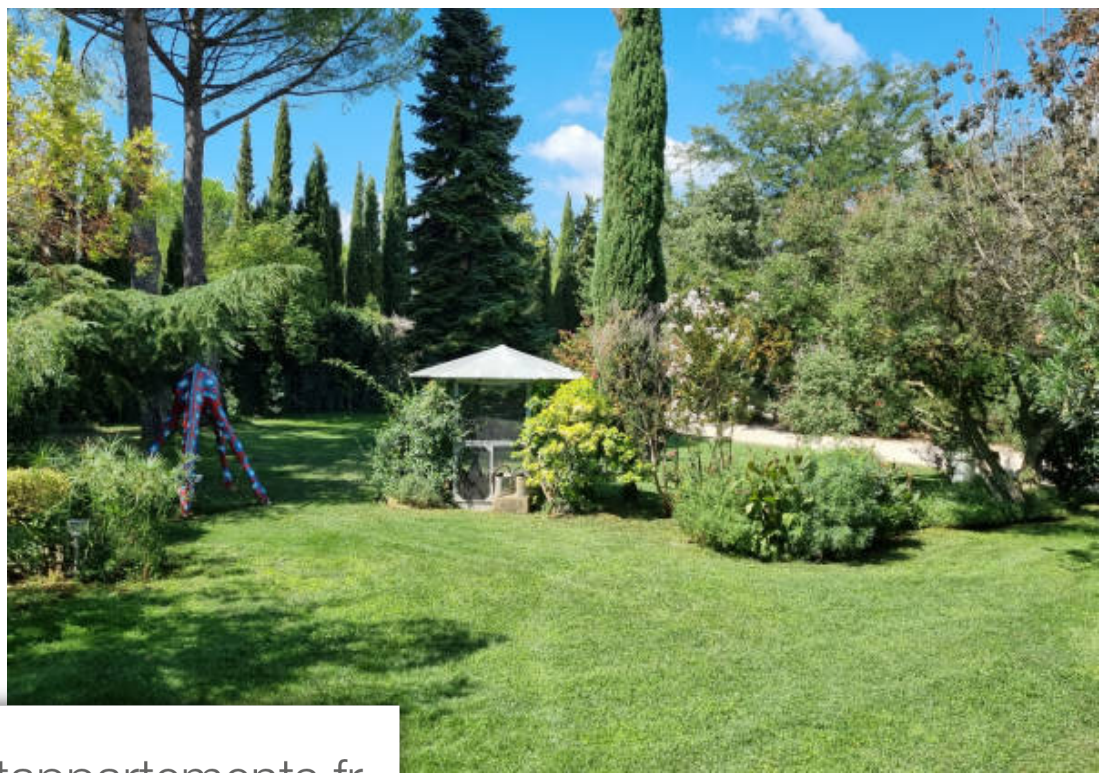
CORINNE PONCE IMMOBILIER

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

