



Pièces	5 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	MAISON 281474977313028
Prix	520 000 €

Marignane

Maison à vendre (13700)

Entre gignace et marignane, dans un secteur privilégiés, avec creches et au calme absolue dans une résidence à taille humaine combinant petit collectif et maisons individuelles, jolie maison 5p de 110m² avec une beau jardin de 300m². Cette maison vous proposera un grand séjour cuisine de 45m² donnant sur extérieur rez de chaussée vous trouverez une suite parentale avec une salle d'eau indépendante, à l'étage vous trouverez trois belles chambres avec placards, une salle de bain et un wc séparé. Rangements et garage. Prestations de standing : menuiseries double vitrage, volets roulants électriques, résidence fermée et sécurisée. Prix : 520 000 € remise des clefs sous 24 mois avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcée charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel possibilité d'exonération de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisée -un interlocuteur unique -un prix direct promoteur -une étude de financement ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A photograph of a modern office interior with a glass wall. A grey sofa is visible in the foreground. The Bonaparte Promotion logo is overlaid on the image.

BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS
EN RÉGION PACA

📍 Le Triangle Vert, 434 l'Allée François Aubrun bât. 1, 13100 Le Tholonet

www.bonaparte-promotion.fr

Construisons ensemble votre patrimoine immobilier

www.maisonsetappartements.fr

