Pièces	**4 Pièces**
Superficie	**102 m²**
Référence	**1181**
Prix	**365 000 €**

Marlens

Maison à vendre (74210)

Découvrez le charme et le confort de cette maison individuelle récemment rénové, offrant 112 m2 d'espace de vie moderne. La maison se compose d'une pièce de vie avec une belle cuisine ouverte et un poêle à bois pour offrir un coin chaleureux. La Véranda offre une vue panoramique sur les montagnes environnantes, créant ainsi une atmosphère autant apaisante que conviviale. Aux étages, deux chambres dont une avec une baignoire. La possibilité d'aménager une 3ème chambre est possible. À l'extérieur, profitez d'un petit jardin, ainsi que de deux terrasses. Une en bois surélevé pour profiter du soleil, et une au rez accompagné d'un barbecue. Les récentes rénovations garantissent un confort optimal, tandis que la cave vouté et l'atelier ajoutent des espaces supplémentaires pour le rangement. Cette maison, alliant un certain cachet d'antan et modernité, représente une opportunité unique. Prix affiché honoraires d'agence inclus (4.29% ttc à la charge de l'acquéreur). Votre agent commercial en immobilier : arthur prud'homme : +33 (0)6 89 52 57 93. Rsac annecy 953 885 639 cpi 7401 2016 000 017 580 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue carnot - 74210 FAVERGES

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr