



Pièces	5 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	ag136-10276
Prix	475 000 €

Marseille 13Eme

Maison à vendre (13013)

== sous compromis == seulement chez clairimmo ! Maison t5 mitoyenne d'1 côté de plus de 93 m² carrez + 92.6 m² habitable sur terrain de 576 m². Elle se compose d'une très jolie cuisine entièrement équipée, d'une salle à manger et d'un salon exposé plein sud donnant sur une belle terrasse de 32 m² suivi d'un très beau jardin plat et arboré, avec terrain de boule, espace potager et superbe piscine. L'espace nuit propose 4 chambres dont une avec balcon, et une salle de bain. Un studio de 33 m² vient compléter ce bien avec entrée indépendante. (location recherchée sur le secteur) cette maison est un havre de paix, elle est à 2 pas du village de château gombert ! Vous pourrez profiter de ce petit coin de paradis entre amis ou en famille convivialité ou tranquillité absolu : à vous de choisir !! Secteur recherché de par sa proximité aux écoles et commerces - accès direct au bus et idéalement placée pour faire des ballades dans la colline !! (MC) a visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite martine chaumery : clairimmo chateau gombert - 13 rue centrale 13013 chateau gombert -tél : 04 91 502 502 email : rcs 851 986 620

CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

