

Pièces	4 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	ag136-10511
Prix	703 000 €

Marseille 13Eme

Maison à vendre (13013)

Bienvenue dans cette splendide maison de type 4 de plus de 133m² sur un terrain de 494 m², à deux pas du village de château gombert. Un bel hall d'entrée dessert un vaste séjour lumineux avec de très belles hauteurs sous plafond ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un jardin exposé plein sud . Au même niveau se situe wc indépendant, buanderie, et suite parentale de plus de 21 m², avec salle de bain. À l'étage, deux chambres spacieuses avec terrasse pour chacune d'elle offrant un espace privé et confortable. Une deuxième salle de bain avec wc vient en complément. L'extérieur de la propriété est tout aussi remarquable avec une piscine couverte pour profiter des journées ensoleillées, coin barbecue ainsi qu'un garage avec mezzanine. Cette maison allie élégance, confort et fonctionnalité, créant ainsi un lieu de vie idéal. A proximité : écoles, commerces, transports en commun. (ec) a visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite estelle chaumery : clairimmo chateau gombert - 13 rue centrale 13013 chateau gombert -tél : 04 91 502 502 email : rcs 851 986 620 agent commercial indépendant du réseau national clairimmo n° rsac : 980 610 133

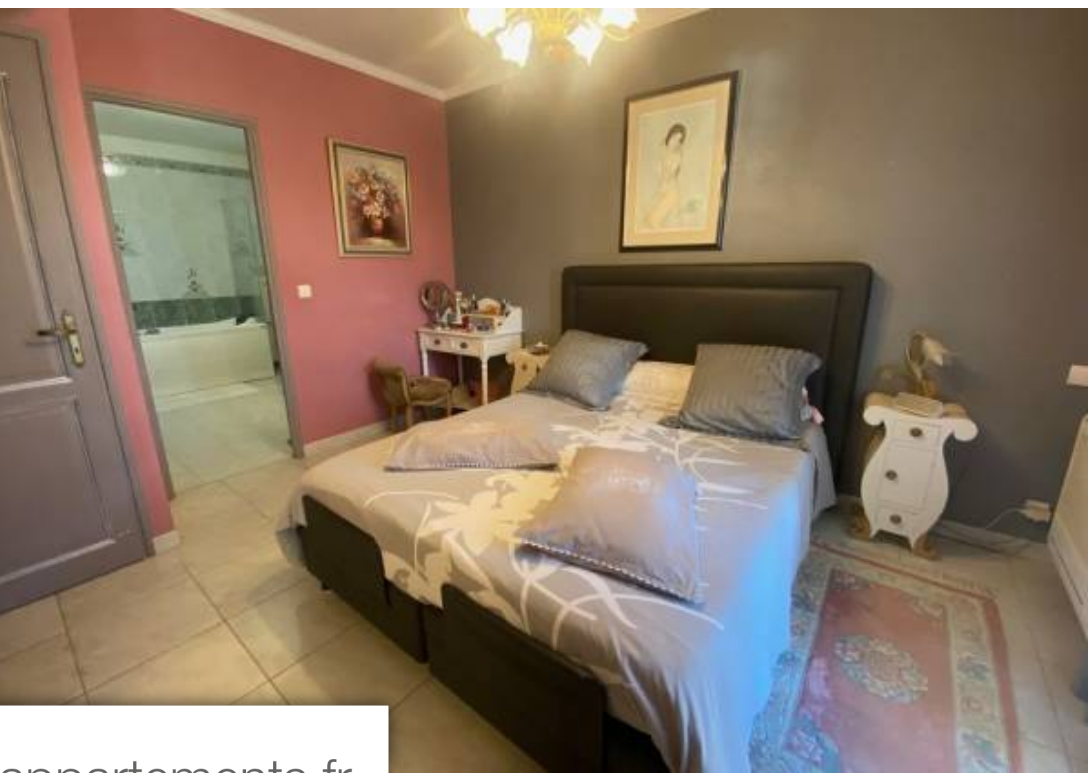
CLAIRIMMO

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

