



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>108 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DVVI10000374</b>
Prix	<b>418 000 €</b>

# Marseille 13Eme

## Maison à vendre (13013)

Deep'Immo13 vous propose à la vente cette villa de 111.82m<sup>2</sup> avec piscine située dans le quartier paisible de ST Just. Idéalement positionnée pour profiter du calme et de la sérénité, cette propriété offre un cadre de vie pour une famille et se distingue par son orientation Sud-Ouest. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour de 22.09m<sup>2</sup> avec cuisine séparée de 12.45m<sup>2</sup>, ainsi qu'une chambre en duplex donnant sur la piscine avec salle de bains et WC séparé. À l'étage, deux chambres desservies par un couloir, une salle d'eau avec WC, un espace bureau ouvert de 7.27m<sup>2</sup> offrant un espace de travail lumineux et convivial. Vous aurez également la possibilité de stationner vos véhicules sur le terrain. Double vitrage PVC, portail électrique, volets bois, piscine, charpente en mélèze.. À proximité de toutes les commodités (commerces, écoles, transports..).



## DEEP IMMO 13

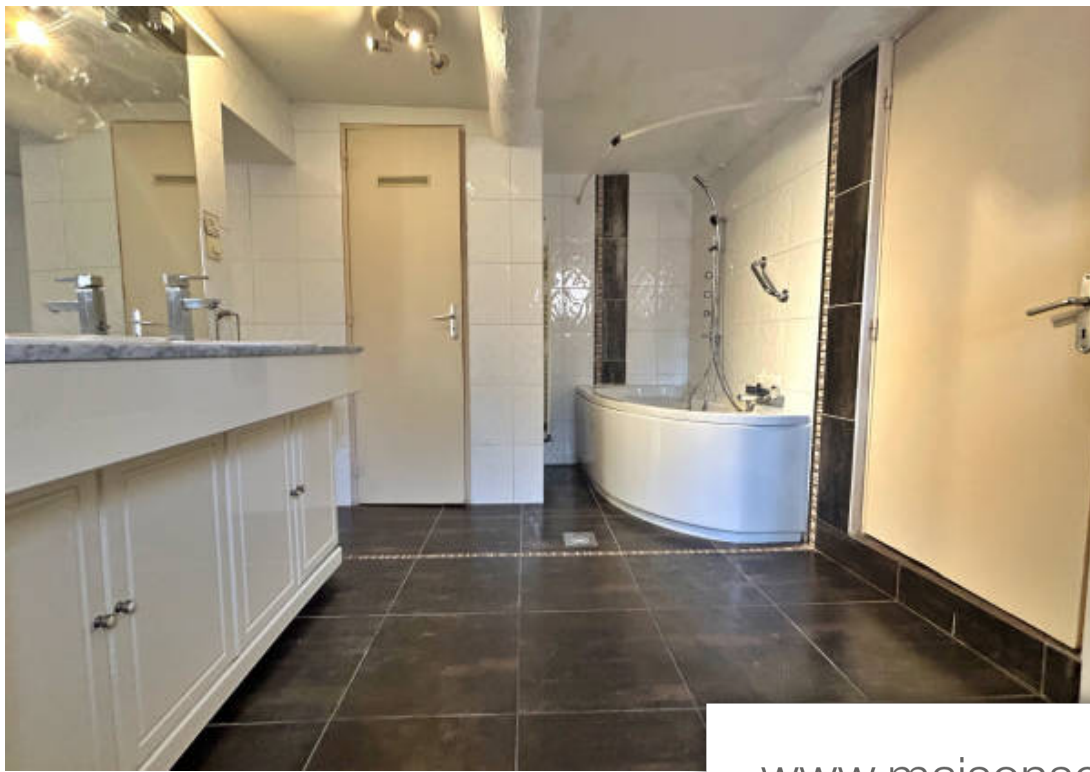
150 av de la rose - 13013 MARSEILLE 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

