

Pièces	7 Pièces
Superficie	218 m²
Référence	83437380
Prix	890 000 €

Marseille 4Eme

Maison à vendre (13004)

L'agence barnes vous propose une maison de ville sans vis-à-vis de 218m², terrasse d'environ 70m² orientée sud-ouest avec bassin et belle végétation. Une véritable oasis à deux pas du parc longchamp. La maison se distribue sur trois étages. Au rez-de-chaussée : entrée, pièce de rangement, buanderie et accès au garage. Au premier étage : grand et lumineux espace de VI donnant sur la terrasse, cuisine moderne séparée, un bureau et deux chambres dont une avec salle d'eau. Au deuxième étage, une suite parentale avec balcon, salle de bain et dressing et deux autres chambres dont une équipée d'une salle d'eau. De nombreux rangements complètent ce bien rare. Garage pouvant accueillir jusqu'à deux véhicules et un scooter. Situation idéale, proche du parc longchamp, du métro chartreux et des commerces de bouche. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact – monica cardinali : +33(0)6 11 75 51 86agent commercial ei – rsac : 912 578 903 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4120€ ~ 5610€ - les informations sur les risques auxquels ...

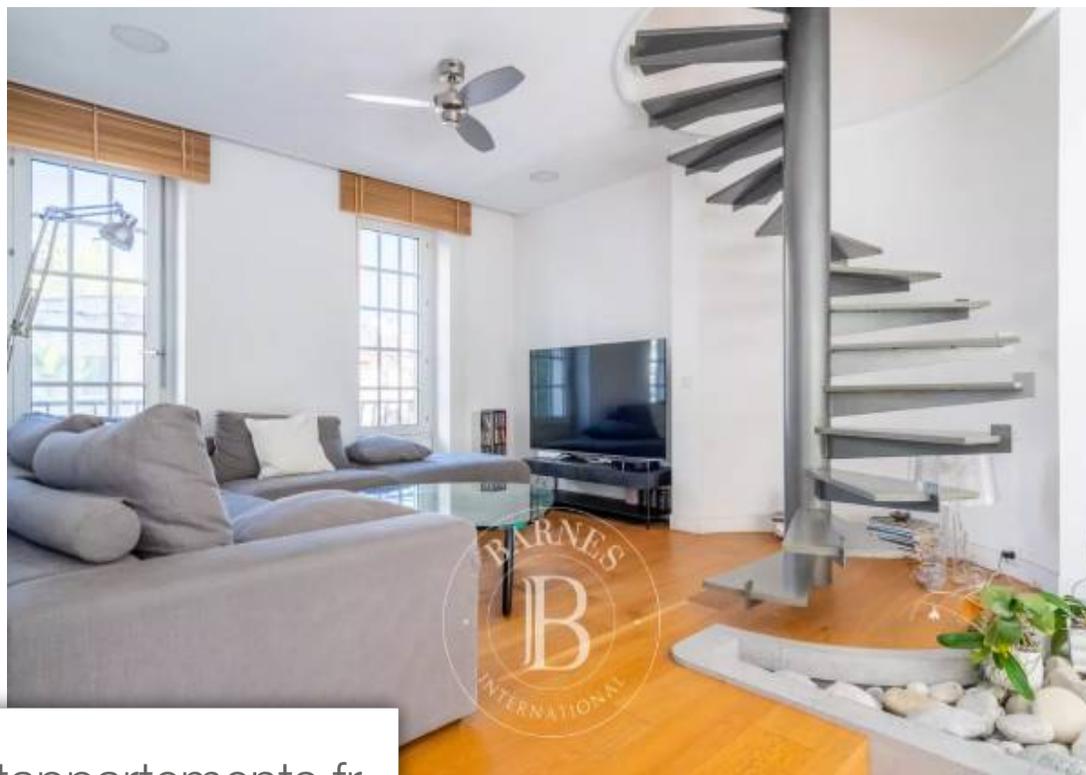
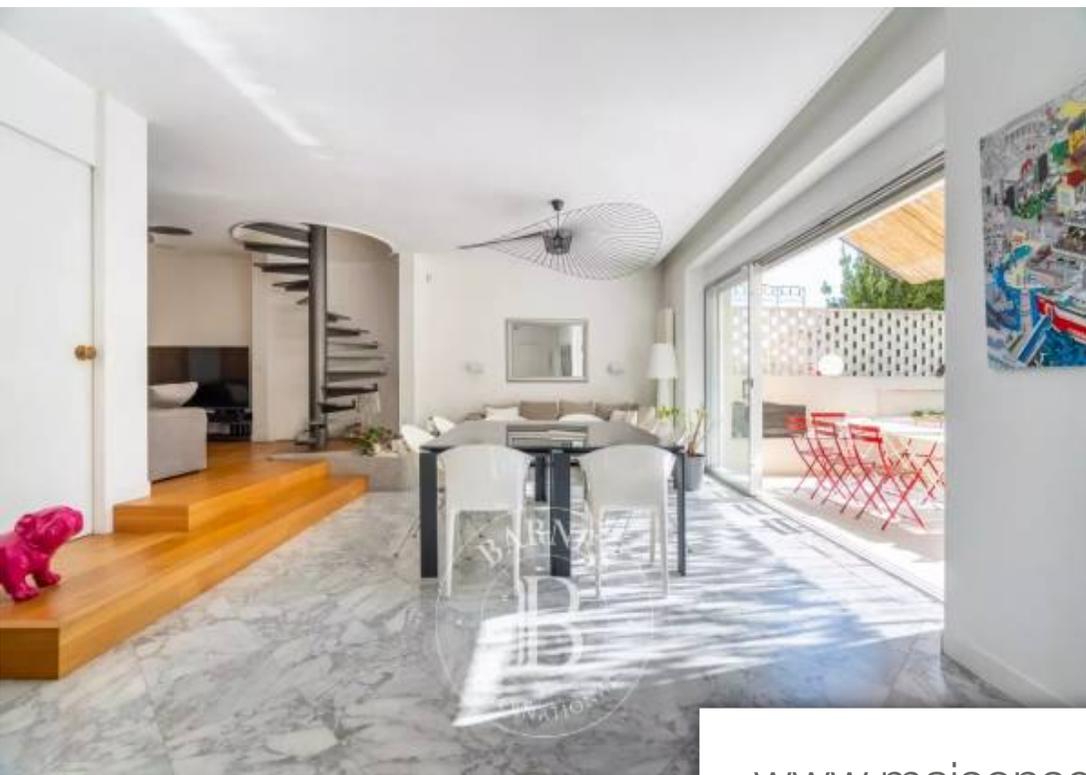
BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

