



Pièces	5 Pièces
Superficie	196 m²
Référence	83363072
Prix	1 575 000 €

Marseille 7Eme

Maison à vendre (13007)

C'est au cœur des collines du roucas-blanc, que barnes immobilier vous propose à la vente en exclusivité cette maison contemporaine de 196m² avec rooftop offrant une vue panoramique sur la mer et notre dame de la garde. Edifié sur trois niveaux avec ascenseur, le bien se décompose comme suit:au rez de chaussée : un patio sécurisé donne accès à l'entrée qui dessert une garage triple, avec local technique et nombreux rangements. Au 1er étage : une majestueuse master room ouverte sur l'extérieur avec dressing et salle de bains d'une superficie de 35m². Deux autres chambres se partagent une salle d'eau et une grande buanderie. Au 2nd étage : la pièce de VI de 60m² baignée de lumière s'ouvre sur une grande véranda vue mer. La cuisine semi ouverte est entièrement équipée avec soin. Au dernier niveau : rooftop entièrement aménagé et paysagé avec vue panoramique mer et notre dame. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact: delphine meschi +33(0)6 50 79 09 84r. S. A. C: 915 093 157 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1300€ ~ ...

BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

