



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>00873</b>
Prix	<b>1 880 000 €</b>

# Marseille 7Eme

## Maison à vendre (13007)

Plongez dans l'ambiance d'un navire et explorez ce remarquable duplex de 220 m2 niché entre le vallon des Auffes et Malmousque. Ce duplex vous offre une vue panoramique sur la mer et ses îles. Vous disposez d'un garage de 98 m2 en rdc avec un coin sauna et communiquant avec l'appartement. Au 1er niveau vous trouverez un espace à vivre composé d'un double salon avec une vue panoramique sur mer ainsi qu'une cuisine équipée américaine communiquant avec sa salle à manger donnant sur une belle terrasse sans vis à vis au calme et enfin son jardin pour parfaire ce bien. Le coin nuit, accessible par un ascenseur privé, comprend une chambre principale avec salle d'eau attenante et terrasse surplombant la mer, ainsi que deux autres chambres avec une salle d'eau, offrant un confort optimal. Ce duplex est chargé d'histoire avec ses dorures et ses ornements au plafond, murs et portes du salon qui vous permettent d'allier le luxe et la beauté dans ce secteur. Pour découvrir ce bien contactez Elodie Salebert au 06 14 90 29 79 l'agence immobilière Homeinvest de la Valentine vous accompagne dans vos transactions immobilières professionnelles et particulières.

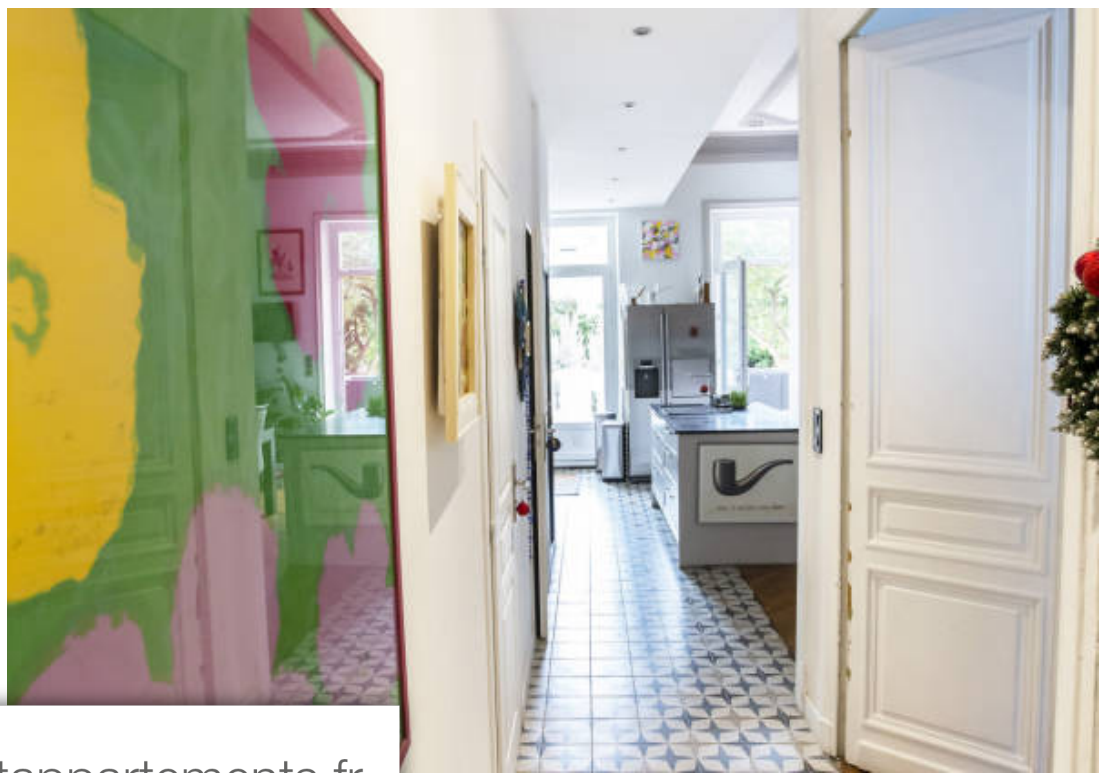
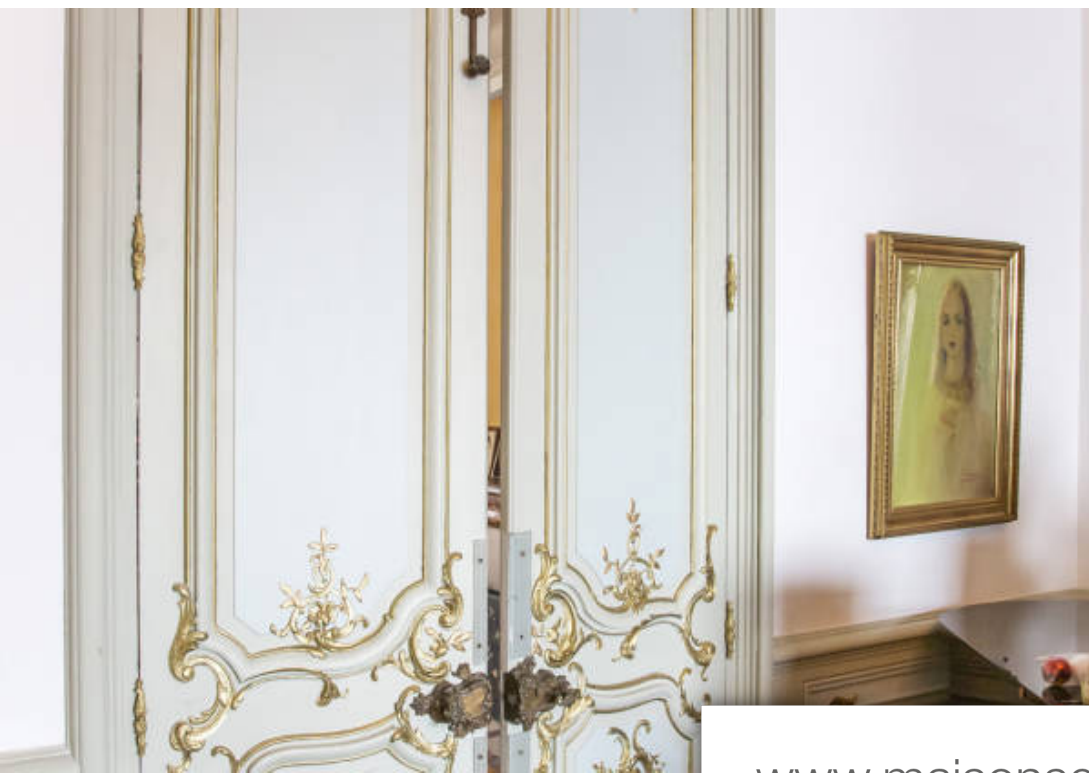
## HOME INVEST

106 Traverse des Fenêtres Rouges - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

