



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>185 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83485239</b>
Prix	<b>997 500 €</b>

## Marseille 9Eme

### Maison à vendre (13009)

Au coeur du village de mazargues, dans une rue calme et à l'abris des regards, cette maison d'architecte d'environ 185m<sup>2</sup> présente de nombreux atouts. Elle se compose d'un grand séjour d'environ 80m<sup>2</sup> avec une belle cuisine ouverte et entièrement équipée. Le tout donnant sur un jardin d'environ 60m<sup>2</sup> au calme absolu. Au premier niveau, trois chambres avec chacune sa salle d'eau privative et de nombreux rangements. Au second niveau, une suite parentale avec de beaux volumes et une vue dégagée, une salle de bain avec douche, ainsi que de nombreux rangements et un coin bureau. Maison de ville de qualité, extrêmement bien tenue, et avec beaucoup de charme. Elle se situe proche des commodités, ainsi que des commerces de bouche, et des écoles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact - laura levy : +33(0)6 98 61 21 21 agent commercialei (rsac 904 934 908)les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www. Georisques. Gouv. Fr)les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. ...](http://www. ...)

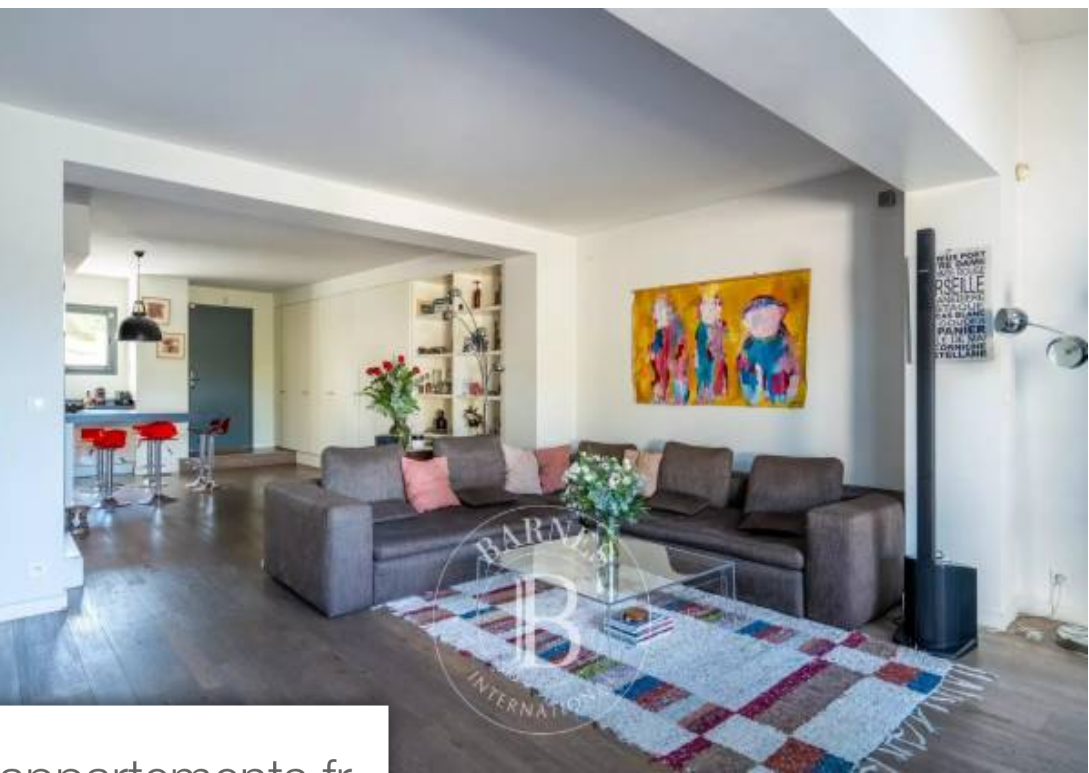
## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

