



Pièces	7 Pièces
Superficie	196 m²
Référence	84562972
Prix	1 190 000 €

Marseille 9Eme

Maison à vendre (13009)

En position dominante, au cœur du prestigieux quartier de la panouse, cette magnifique maison offre une vue panoramique imprenable sur la mer méditerranéenne. Située dans un écrin de verdure, cette propriété, construite en 1996, allie harmonieusement luxe, tranquillité et élégance sur une généreuse parcelle de 1247 m². La maison offre une surface habitable d'environ 170,44 m² ainsi que 26,44 m² de surfaces annexes comprenant un garage ainsi que de nombreuses places de stationnement. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon spacieux, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée, un cellier et des toilettes séparées. À l'étage, deux chambres, deux salles d'eau, deux toilettes et un bureau sont disponibles. Le rez-de-jardin propose deux chambres supplémentaires, une salle de bains, des toilettes séparées et un cellier. Une piscine chauffée, idéalement située pour profiter des baignades et de la vue, accompagnée d'une terrasse aménagée offrant un oasis de détente en plein air. De plus, un espace barbecue est prévu pour des repas conviviaux. L'orientation optimale au sud et à l'ouest assure une excellente exposition. Le vaste terrain, parfaitement entretenu, est agrémenté ...

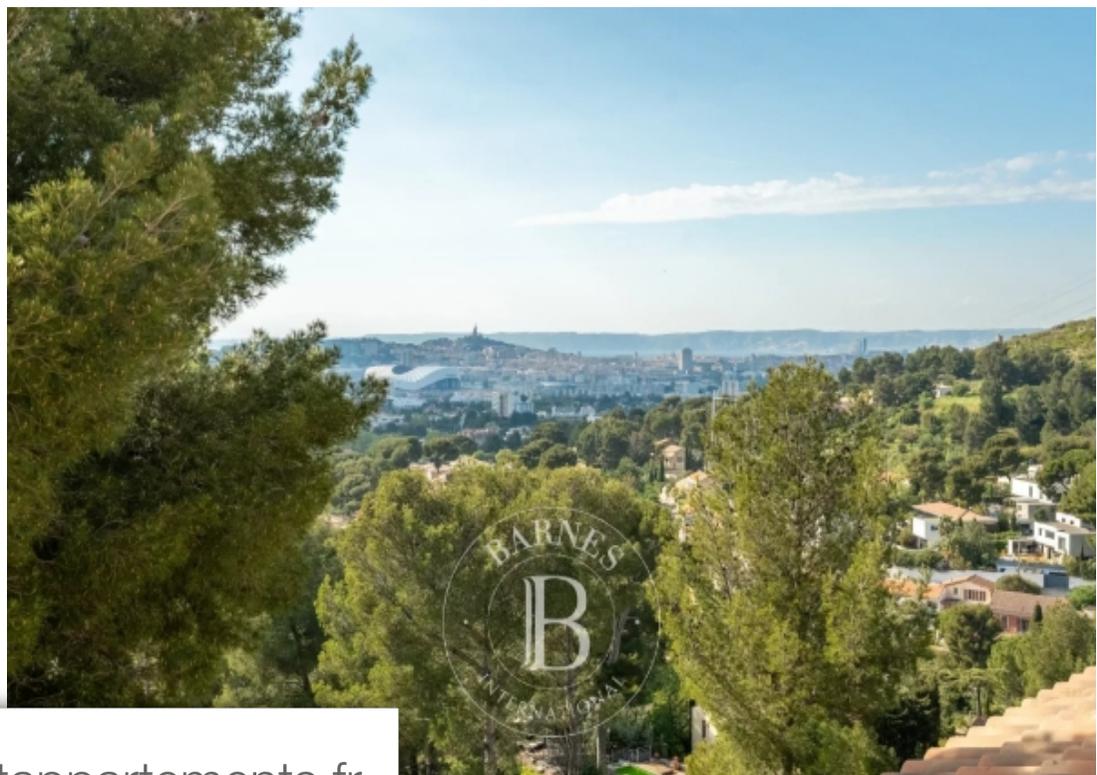
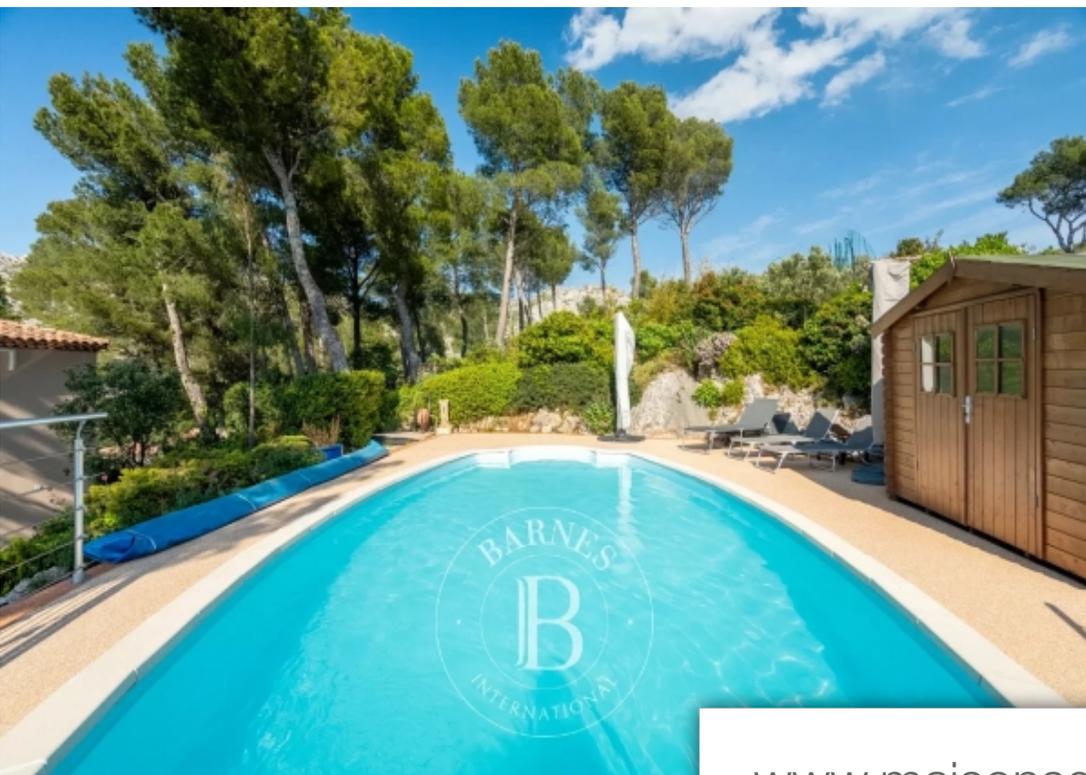
BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

