



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2556MA JD</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

# Marseille 9Eme

## Maison à vendre (13009)



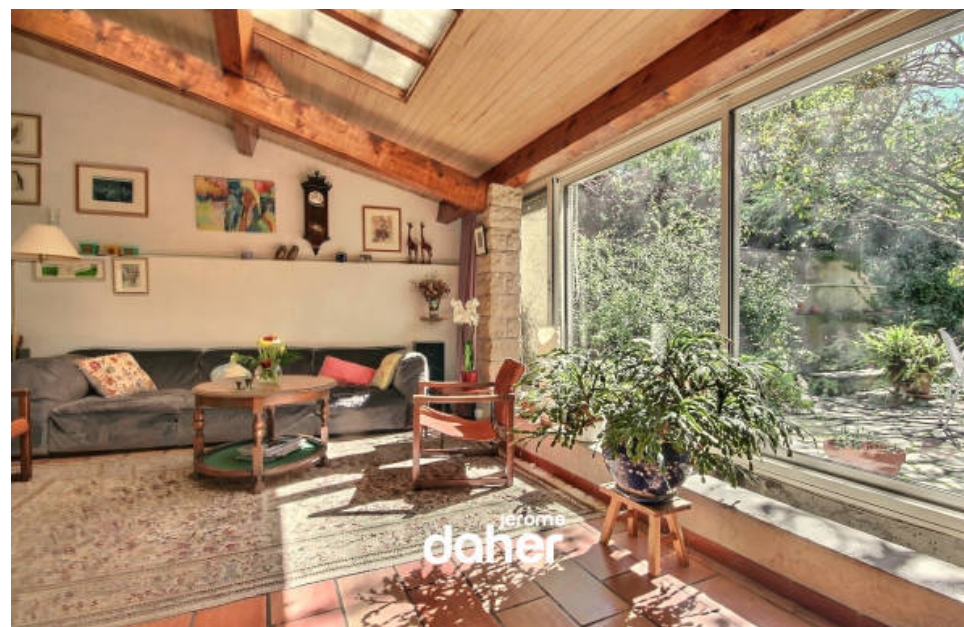
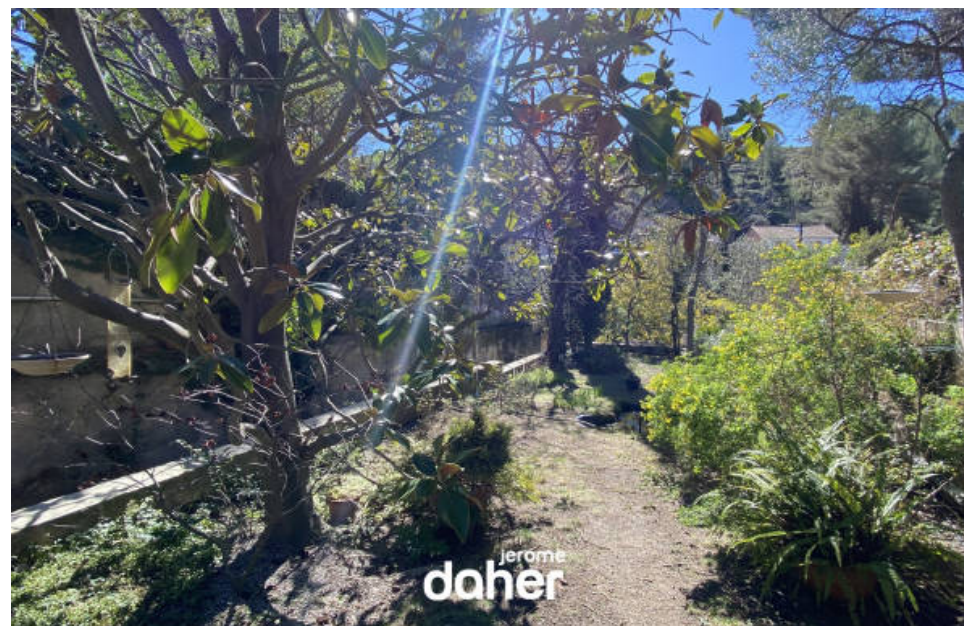
La Panouse, au calme absolu, dans un environnement verdoyant et sans vis-à-vis, découvrez cette maison T6 de 130m2 implantée sur une jolie parcelle arborée de 460m2 avec garage. Orientée au sud, la maison offre 130m2 habitables environ. Le niveau principal offre un séjour-salle à manger qui s'ouvre généreusement sur la terrasse et le jardin arboré de plain pied, une cuisine aménagée et un salon ou bureau complètent les espaces à vivre. Côté nuit, 3 chambres, une salle d'eau et un WC complètent le niveau principal. Au niveau supérieur, les combles aménagés offrent un espace à exploiter selon vos envies, une belle terrasse avec vue dominante sur les pins et la mer en arrière plan. Enfin, le niveau inférieur qui dispose d'une 4ème chambre et d'un atelier offre un accès à une seconde partie du jardin côté nord. Contact Jerome Daher : 06 82 56 98 98 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## JEROME DAHER IMMOBILIER

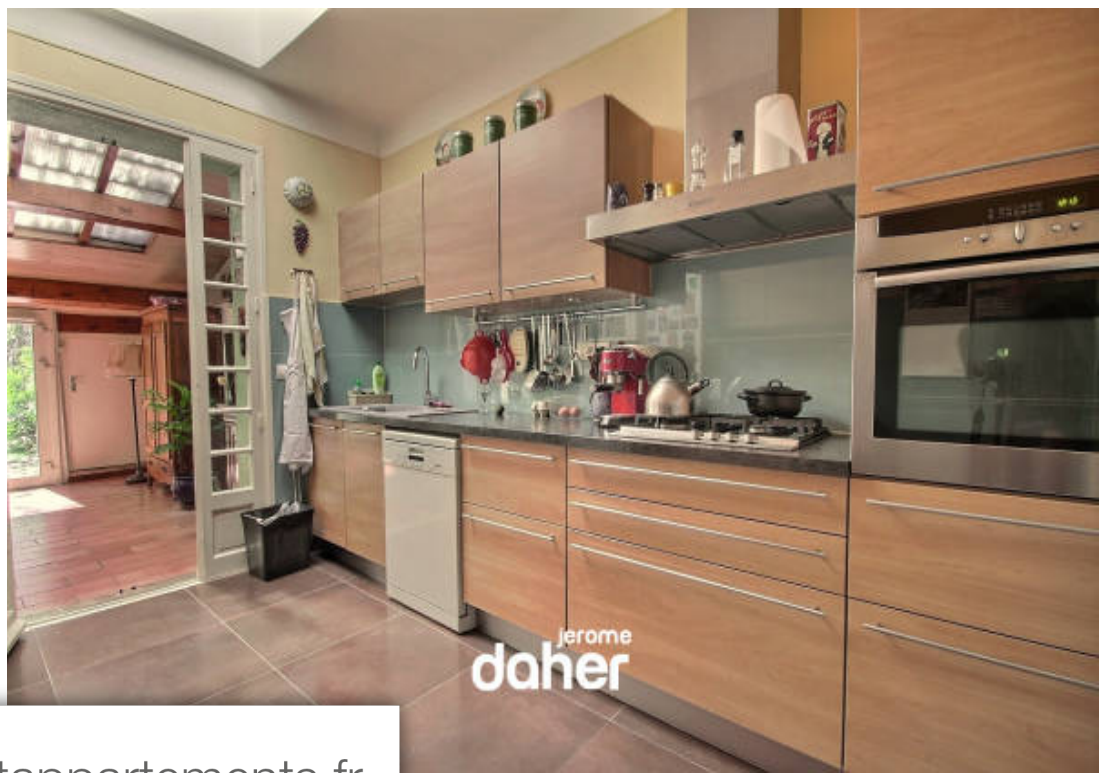
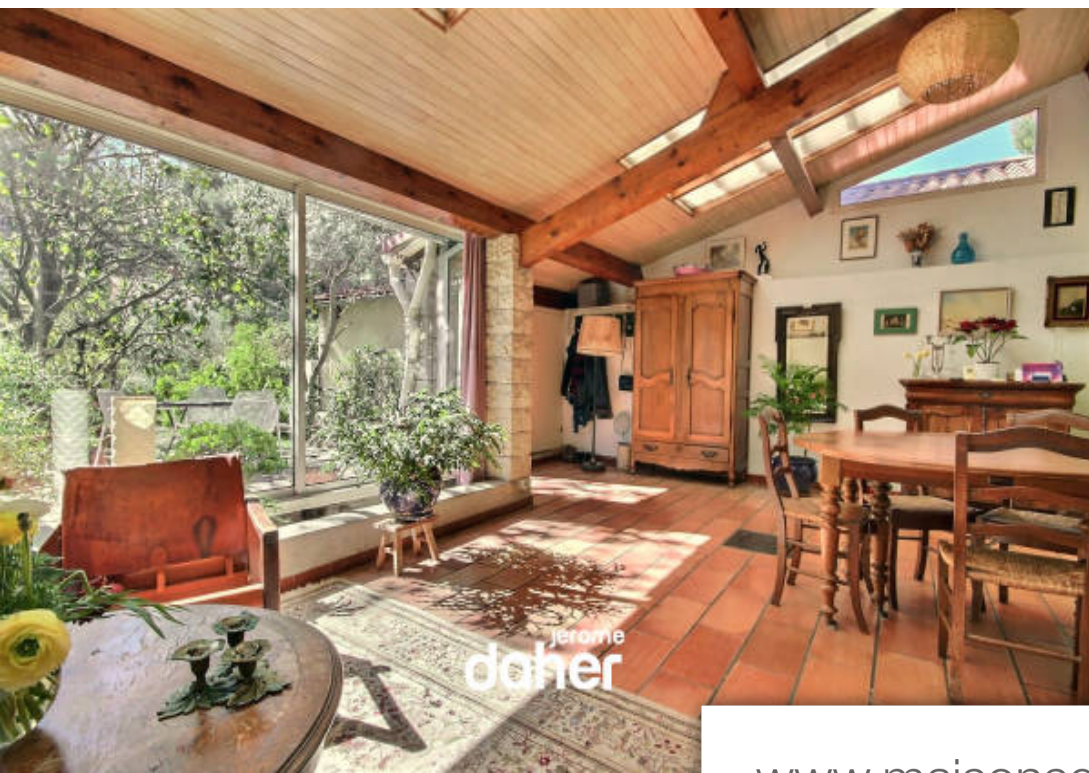
193 rue paradis - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

