



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P2RN-TFO-VH4</b>
Prix	<b>499 200 €</b>

Marsilly

Maison à vendre (17137)

Orpi vous ouvre les portes de cette maison bien située et très entretenue à Marsilly. Passé l'entrée, la grande cuisine aménagée et équipée vous permet de prendre votre déjeuner ou dîner sur place. Elle donne sur le lumineux salon qui s'agrémente d'une cheminée. Après quelques marches, le palier dessert trois chambres, toutes équipées de placards et une salle de bains. Un garage de 43 m<sup>2</sup> ainsi qu'une buanderie complète l'ensemble. A l'extérieur, une vaste terrasse vous permettra de profiter de différentes expositions en fonction du moment et des saisons. Le plus, une magnifique parcelle paysagée piscinable de 1200 m<sup>2</sup> sur laquelle un agrandissement est possible. Celle-ci est aussi divisible ! Contactez nous pour venir découvrir ce bien rare sur le marché. Référence agence : 9301



## AGENCE DU MOULIN ORPI

1 rue Florence Arthaud - Le colombier - 17137 NIEUL SUR MER

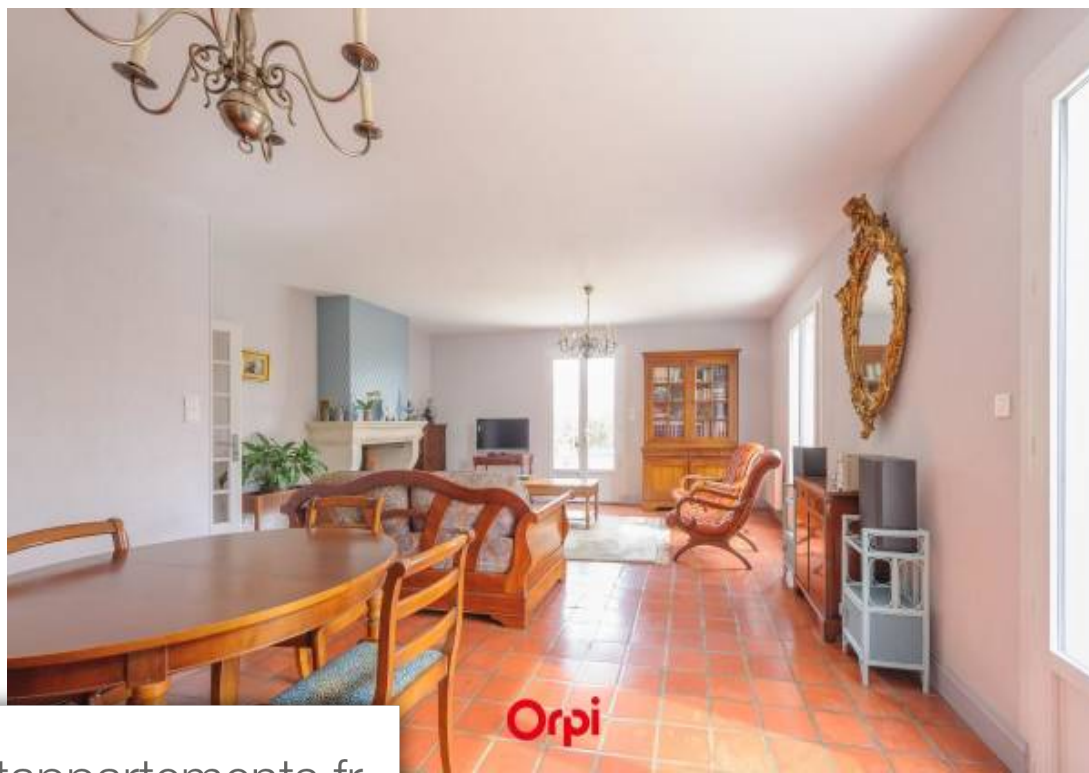
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Orpi



Orpi

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Orpi



Orpi