



Pièces	5 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	getkey_u_407128217
Prix	313 000 €

Martigues

Maison à vendre (13500)

Confortable maison individuelle de plain pied, à deux pas du centre ville, sur une parcelle de 550 m² avec garage. Dès l'entrée, très agréable pièce principale de 38m² exposé sud avec cuisine ouverte et poêle à granulés. Trois chambres spacieuses équipées de placards, une salle d'eau et une buanderie comprenant un wc indépendant. Une maison de construction traditionnelle des années 1960 avec vide sanitaire. Les menuiseries sont neuves en pvc double vitrage, volets en bois et chauffe-eau thermodynamique récent. Quelques travaux de rafraîchissement intérieur et d'aménagements extérieurs à prévoir. A visiter sans tarder ! Mandat n°2339. Honoraires à charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Frbien](http://www.Georisques.Gouv.Frbien) présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

