



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84185068</b>
Prix	<b>785 000 €</b>

# Mauves sur Loire

## Maison à vendre (44470)

Barnes nantes vous propose en exclusivité à Mauves sur Loire cette très belle maison de 240 m<sup>2</sup> habitables située à proximité des commerces et des services et à 16 kms de Nantes. La maison comprend au rdc une entrée, un grand salon-salle à manger de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée donnant sur une grande terrasse et sur le jardin de 3 000 m<sup>2</sup>, une grande cuisine avec cheminée et une suite parentale. Au 1er étage vous bénéficierez d'une grande mezzanine et de deux belles chambres avec chacune leur salle d'eau. Un double garage et une piscine extérieure chauffée complètent ce bien. Vous apprécierez la situation géographique de la maison, sa conception contemporaine, ses volumes, l'agréable jardin arboré et sans vis-à-vis surplombant la vallée de la Loire, permettant une VI familiale idéale. Honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **BARNES NANTES**

4 Place Aristide Briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

