



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1886613</b>
Prix	<b>377 000 €</b>

# Mauves sur Loire

## Maison à vendre (44470)

IAD France - Grégory Rousseau Tessier vous propose : ? Maison familiale de 155 m<sup>2</sup> – 5 chambres + suite parentale – jardin clos ? ? Emplacement idéal : à proximité immédiate de la gare, des commerces et des écoles, dans un secteur très recherché de Mauves-sur-Loire. Cette maison familiale lumineuse et traversante offre de beaux volumes et un confort de vie optimal, sur deux niveaux :

- rez-de-chaussée : • entrée accueillante donnant sur une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, salon et séjour lumineux • suite parentale avec salle d'eau privative • lingerie / buanderie pratique • wc indépendant
- étage : • grand palier / dégagement desservant 5 chambres spacieuses • salle d'eau avec wc extérieur : • vaste jardin clos. • terrain facile d'entretien, bien exposé ?

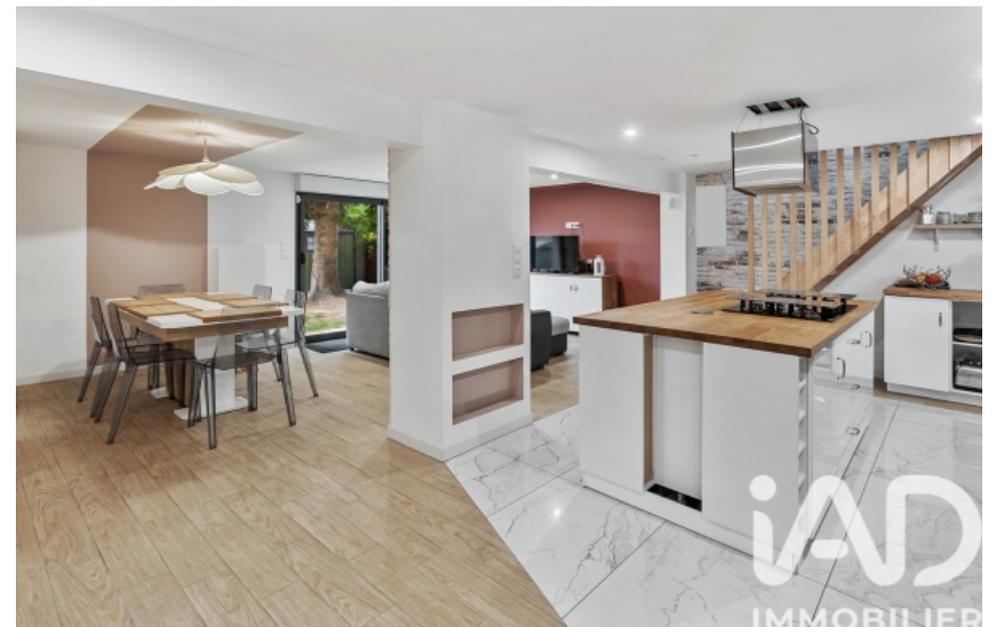
Les atouts : • maison familiale de 155 m<sup>2</sup> habitables • 5 chambres + suite parentale en rez-de-chaussée • traversante, lumineuse, fonctionnelle • gare, écoles et commerces accessibles à pied ? n'attendez plus ! Pour tout renseignement ou pour organiser une visite, je reste à votre disposition. ? Professionnel – je suis ouvert à l'interagence . Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur. Prix honoraires inclus : 377000 ...

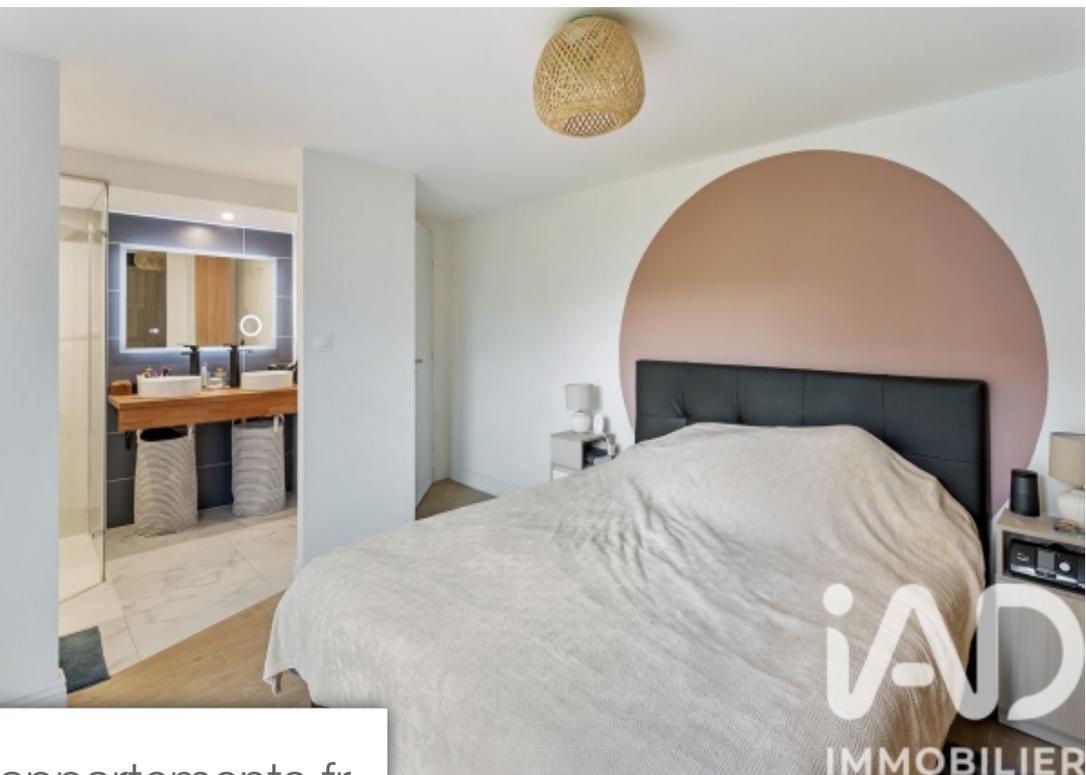
## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

