



Pièces	7 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	1881509
Prix	448 000 €

Mauves sur Loire

Maison à vendre (44470)

IAD France - Elodie Andre vous propose: Mauves-sur-Loire – exclusivité située à seulement quelques minutes de Carquefou, cette propriété rare vous accueille dans un environnement verdoyant, paisible et préservé. (arrêt de bus accessible à pied.) Cet ancien corps de ferme, plein de charme et de potentiel, se compose d'une maison offrant : une cuisine, une pièce de vie avec poêle, cinq chambres, une salle de bain et une salle d'eau, une buanderie, une cave, ainsi qu'un grenier entièrement aménageable, idéal pour imaginer de nouveaux espaces de vie (suite, salle de jeux, bureau...). À l'extérieur, vous bénéficierez de grandes dépendances, dont un hangar spacieux, parfait pour du stockage ou des ateliers. Le tout est implanté sur un superbe terrain de plus de 5 000 m², offrant un vaste espace de nature avec une mare. Un bien rare à Mauves-sur-Loire, idéal pour les amoureux d'authenticité, d'espace et de tranquillité, aux portes de Carquefou honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie D indice 225 et classe climat D indice 30. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de ...

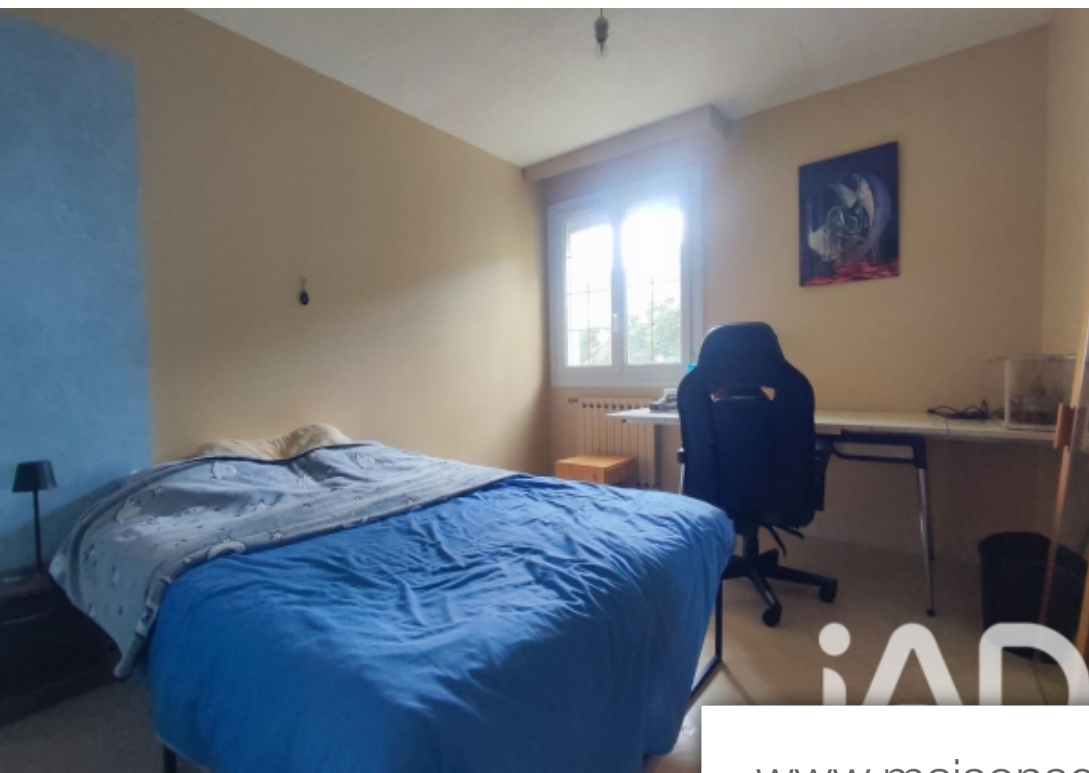
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

