



Pièces	11 Pièces
Superficie	400 m²
Référence	8526TS
Prix	665 000 €

Mauvezin

Maison à vendre (32120)

Gers - proche mauvezinbelle propriété champêtre avec un château xixème de 376 m², très lumineux et reparti en 11 pièces principales dont 5 chambres(possibilité d'en faire 2 autres). Sans nuisance au cœur d'un superbe parc d'1,6 hectare. Piscine au sel avec pool house, boulodrome, nombreuses dépendances dont écuries, grande mare avec une source, puits, verger et une quarantaine de chênes truffiers de 35 ans. Convierait comme résidence familiale, ou pour un projet touristique, voire agricole. Classe énergie : eclasse climat : emontant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 5317 euros et 7193 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr



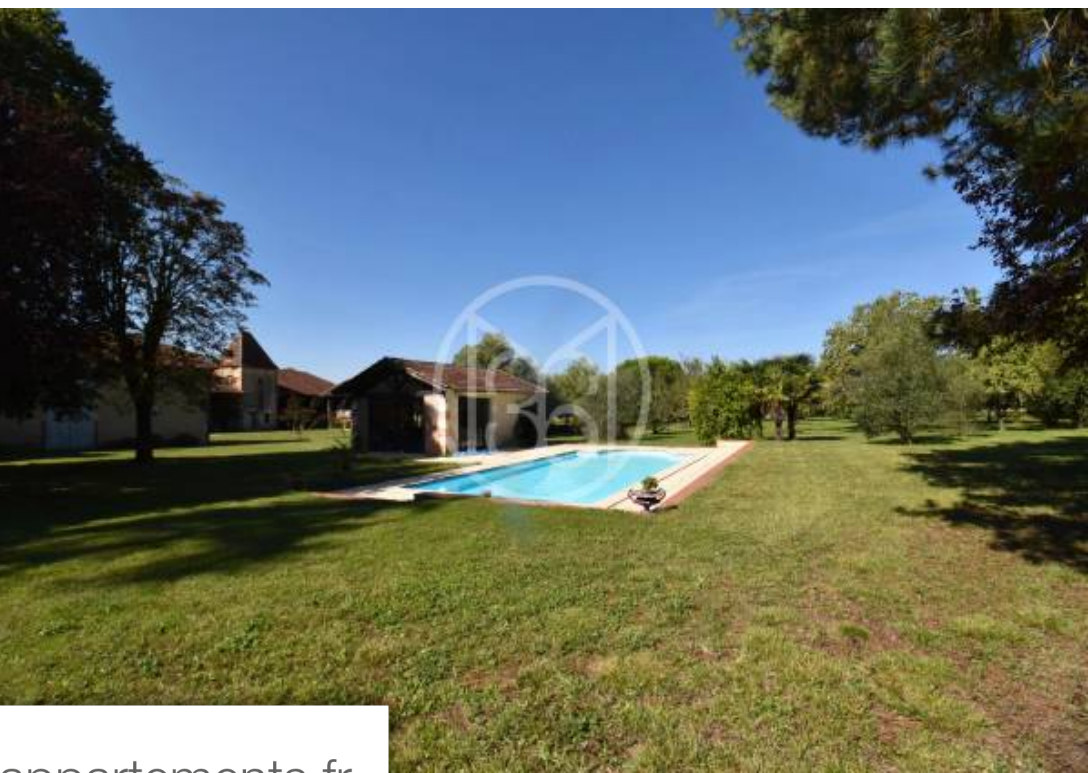
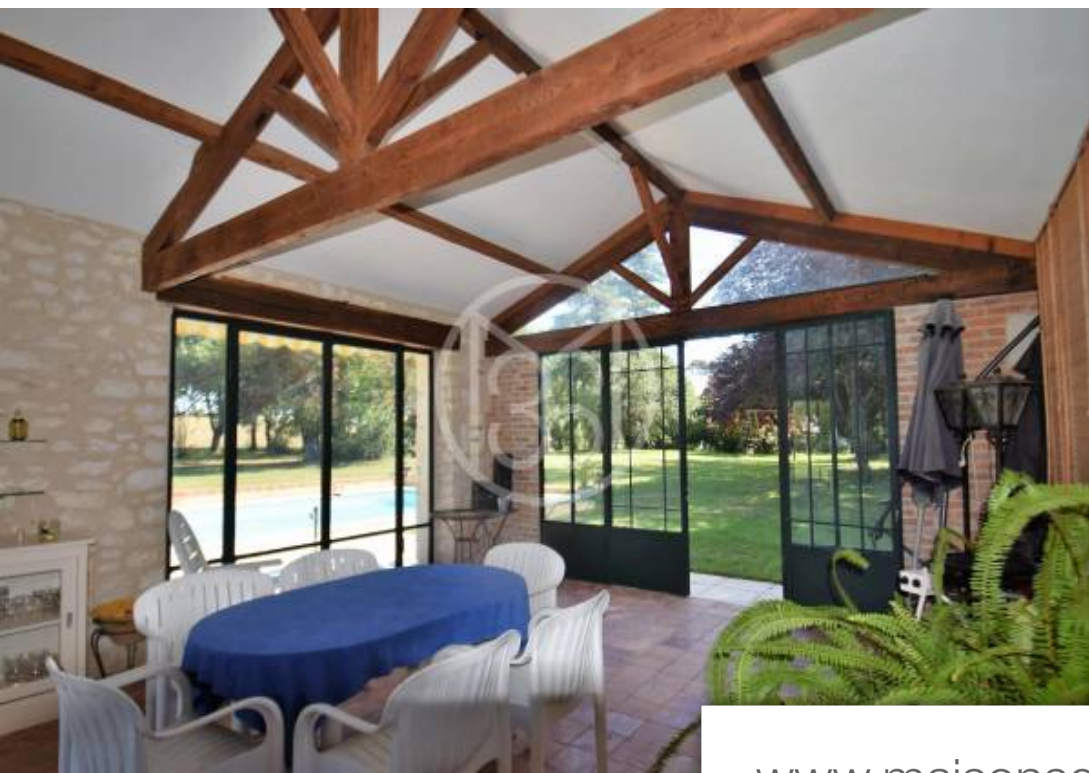
AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE

44 boulevard carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

